

DEFENSORIA DE LOS HABITANTES DE LA REPÚBLICA
Estado de Situación y Evolución de Bienes
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
En miles de colones

Cuenta	Descripción(*)	NOTA	Saldos al Inicio				Movimientos en el ejercicio								Saldos al cierre	Depreciaciones / Agotamiento / Amortizaciones					Valores residuales al cierre	
			Valores de Origen	Mejoras Inversiones	Revaluaciones	Deterioros	Totales al inicio	Altas	Bajas	Mejoras Inversiones	Revaluaciones	Deterioros	Otros Movimientos	Totales Movimientos		Acumuladas al inicio	Incrementos	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre		
1.2.5.	BIENES NO CONCESIONADOS	91																				
1.2.5.01	Propiedades, planta y equipos explotados		1 221 387,52	857 011,13	1 214 330,23	-208 051,08	3 084 677,80	190 710,07	86 185,83	0,00	11 463,52	0,00	28 403,70	144 391,46	3 229 069,26	-793 486,38	0,00	89 844,81	-114 442,18	-816 333,90	2 326 819,53	
1.2.5.01.01	Tierras y terrenos		147 000,00	93 712,45	446 939,23		687 651,68	0,00	0,00	0,00	11 463,52	0,00	0,00	11 463,52	699 115,20	0,00	0,00	0,00	0,00	699 115,20		
1.2.5.01.02	Edificios		528 557,25	164 348,63	659 959,75		1 352 865,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 352 865,63	-43 218,85	3 928,98	-47 147,87	-94 295,69	1 258 569,94		
1.2.5.01.03	Maquinaria y equipos para la producción		33 600,00	15 797,78	0,00		49 397,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 397,78	-38 028,82	0,00	0,00	-2 352,50	-40 381,32	9 016,46	
1.2.5.01.04	Equipos de transporte, tracción y elevación		122 248,67	143 537,61	107 431,25	-178 447,53	194 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	194 770,00	-45 798,00	0,00	0,00	-19 477,00	-64 901,66	129 868,34	
1.2.5.01.05	Equipos de comunicación		40 256,93	2 299,78	0,00	-1 250,91	41 305,80	6 626,37	3 453,87	0,00	0,00	0,00	0,00	3 172,50	44 478,30	-36 327,09	0,00	3 453,87	-1 390,85	-34 264,08	6 760,35	
1.2.5.01.06	Equipos y mobiliario de oficina		155 841,97	75 283,79	0,00	-7 935,48	223 190,28	36 242,37	2 665,76	0,00	0,00	0,00	28 403,70	61 980,29	285 170,57	-199 620,17	0,00	2 665,78	-8 267,61	-205 408,44	77 096,35	
1.2.5.01.07	Equipos para computación		172 057,11	337 357,54	0,00	-19 081,93	490 332,72	137 916,42	79 572,28	0,00	0,00	0,00	0,00	58 344,14	548 676,86	-388 684,86	0,00	79 572,28	-34 543,38	-324 235,07	134 869,51	
1.2.5.01.08	Equipos sanitario, de laboratorio e investigación		3 046,33	355,57	0,00	-834,70	2 567,20	5 427,70	372,22	0,00	0,00	0,00	0,00	5 055,48	7 622,68	-2 553,76	0,00	102,22	-94,80	-2 546,33	4 974,13	
1.2.5.01.09	Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo		548,76	2 651,59	0,00		3 200,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 200,35	-3 155,13	0,00	0,00	-9,20	-3 164,31	36,04	
1.2.5.01.10	Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.01.11	Semovientes		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.01.99	Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos		18 230,50	21 666,39	0,00	-500,53	39 396,36	4 497,21	121,68	0,00	0,00	0,00	0,00	4 375,53	43 771,89	-36 099,70	0,00	121,68	-1 158,97	-37 137,00	6 513,21	
1.2.5.02	Propiedades de inversión		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.02.01	Tierras y terrenos						0,00								0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	
1.2.5.02.02	Edificios						0,00								0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	
1.2.5.03	Activos Biológicos no concesionados														0,00				0,00	0,00		
1.2.5.03.01	Plantas y árboles						0,00								0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	
1.2.5.03.02	Semovientes						0,00								0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04.01	Vías de comunicación terrestre						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04.02	Obras marítimas y fluviales						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04.03	Centrales y redes de comunicación y energía						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04.99	Otros bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.05	Bienes históricos y culturales		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.05.01	Inmuebles históricos y culturales						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.05.02	Piezas y obras históricas y de colección						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.05.99	Otros bienes históricos y culturales						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.06	Recursos naturales en explotación		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.06.01	Recursos naturales no renovables						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.06.02	Recursos naturales renovables						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.07	Recursos naturales en conservación		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.07.01	Recursos naturales no renovables						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.07.02	Recursos naturales renovables						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.08	Bienes intangibles		93 983,51	159 195,41	0,00	0,00	253 178,92	54 878,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 878,44	308 057,36	-249 393,60	0,00	0,00	-46 969,80	-260 228,12	47 823,24	
1.2.5.08.01	Patentes y marcas registradas						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.08.02	Derechos de autor						0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.08.03	Software y programas		92 300,08	159 195,41	0,00		251 495,49	54 878,44						54 878,44	306 373,93	-249 393,60	0,00		-46 969,80	-260 228,12	46 145,81	
1.2.5.08.99	Otros bienes intangibles		1 683,43				1 683,43							0,00	1 683,43				0,00	0,00	1 683,43	
1.2.5.99	Bienes no concesionados en proceso de producción		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1.2.5.99.01	Propiedades, planta y equipo					0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.99.04	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público					0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.99.05	Bienes culturales					0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.99.08	Bienes intangibles					0,00							0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
SUBTOTALES BIENES NO			1 315 371,03	1 016 206,54	1 214 330,23	-208 051,08	3 337 856,72	245 588,51	86 185,83	0,00	11 463,52	0,00	28 403,70	199 269,90	3 537 126,62	-1 042 879,98	0,00	89 844,81	-161 411,98	-1 076 562,02	2 374 648,77
1.2.6	BIENES CONCESIONADOS	92																			
1.2.6.01	Propiedades, planta y equipos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.01	Tierras y terrenos					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.02	Edificios					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.03	Maquinaria y equipos para la producción					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.04	Equipos de transporte, tracción y elevación					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.05	Equipos de comunicación					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.06	Equipos y mobiliario de oficina					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.07	Equipos para computación					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.08	Equipos sanitario, de laboratorio e investigación					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.09	Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.10	Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.11	Semovientes					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.99	Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.03	Activos biológicos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.03.01	Plantas y árboles					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.03.02	Semovientes					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.04	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.04.01	Vías de comunicación terrestre					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.04.02	Obras marítimas y fluviales					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.04.03	Centrales y redes de comunicación y energía					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.04.99	Otros bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.06	Recursos naturales		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.06.01	Recursos naturales no renovables					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.06.02	Recursos naturales renovables					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.08	Bienes intangibles		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.08.01	Patentes y marcas registradas					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.08.02	Derechos de autor					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.08.03	Software y programas					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.08.99	Otros bienes intangibles					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.99	Bienes concesionados en proceso de producción		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.99.01	Propiedades, planta y equipo					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.99.04	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.99.	Bienes culturales					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.99.08	Bienes intangibles					0,00								0,00				0,00	0,00	0,00	
SUBTOTALES BIENES			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALES			1 315 371,03	1 016 206,54	1 214 330,23	-208 051,08	3 337 856,72	245 588,51	86 185,83	0,00	11 463,52	0,00	28 403,70	199 269,90	3 537 126,62	-1 042 879,98	0,00	89 844,81	-161 411,98	-1 076 562,02	2 374 648,77

Elaborado por:

Revisado por:

Aprobado por: