

**DEFENSORIA DE LOS HABITANTES DE LA
REPÚBLICA**

**NOTAS CONTABLES ESTADOS FINANCIEROS
FEBRERO 2026**

MARZO, 2026

Revelación:

- DEFENSORIA DE LOS HABITANTES DE LA REPÚBLICA.

a) Naturaleza de sus operaciones y principales actividades.

Revelación:

- La Defensoría de los Habitantes de la República es un órgano contralor que forma parte del Poder Legislativo. El fin de esta Institución es el de velar porque la actividad del sector público se ajuste al ordenamiento jurídico y la moral, de forma tal que los derechos e intereses de los habitantes siempre estén protegidos.

Defensa de Derechos

- Según el Macroproceso de Defensa de Derechos, la Defensoría de los Habitantes de la República de Costa Rica brinda los siguientes servicios a las personas usuarias que solicitan la intervención institucional.

Orientación y Asesoría al Habitante

- Es una forma de intervención mediante la cual la institución brinda información, orientación y/o asesoría a una persona o grupo para enfrentar problemas o conflictos de muy variada índole, que no son competencia de la Defensoría.

Gestiones Previas

- Son aquellas acciones que, con la orientación de la Defensoría, corresponde realizar al habitante ante la institución pública que denuncia de previo a la admisibilidad del caso.

Intervenciones Sumarias

- Intervenciones, rápidas y breves que se realizan ante la Administración para que se tomen medidas oportunas, conducentes a atender la solicitud de intervención. Por ejemplo: Solicitudes de información, llamadas telefónicas, correos electrónicos, visitas, inspecciones o reuniones no programadas.

Atención Inmediata

- Es una forma de intervención que procede ante una situación de riesgo, daño

inminente o actual, que procura evitar efectos irreversibles a los derechos e intereses legítimos de las personas.

Investigación por Denuncia

- Es la Forma de Intervención mediante la cual se investiga una denuncia siguiendo el procedimiento de defensa establecido en el Título Tercero de la ley y de su reglamento.

Investigación de Oficio

- Es la Forma de Intervención que se inicia por disposición o con autorización de la o el Jerarca sobre un tema de competencia institucional. Estas investigaciones deben tramitarse de conformidad con el procedimiento de investigación regulado en este manual.

Recomendaciones

- Son indicaciones concretas, posibles y alcanzables en un plazo razonable de hacer, no hacer, o dejar de hacer que la Defensoría dirige a una o un servidor público o a una institución, para la prevención de la violación o la restitución de derechos o intereses de la o las personas físicas o jurídica lesionadas por actos, omisiones o actuaciones materiales del Sector Público así como de personas jurídicas no estatales que ejercen prerrogativas públicas y las privadas prestatarias de servicios públicos.
- Censura Pública

Acto mediante el cual él o la Jerarca emite un reproche público por actos comportamientos lesivos a los derechos e intereses de los habitantes.

Procesos Interinstitucionales

- Es una forma de intervención mediante la cual la institución participa como observadora, asesora, coordinadora o acompañante de procesos de trabajo interinstitucionales como foros, coaliciones, comisiones y redes, incluidos los procesos electorales.
- Participación en Audiencias Públicas

Cuando se convoquen Audiencias Públicas por parte de la Autoridad Reguladora de los Servicios Públicos, para fijar tarifas, precios, tasas o metodologías para la fijación de tarifas y cualquier otra situación en la que el ordenamiento jurídico prevea la celebración de una audiencia pública o cualquier otro mecanismo de participación ciudadana, de previo a la toma de decisiones en materia de regulación de los servicios públicos, la Defensoría de los Habitantes podrá apersonarse para resguardar los intereses económicos de los y las habitantes y velar porque se

cumpla el principio del servicio al costo. Esta participación es facultativa.

- Solicitud de Criterio sobre Proyectos de Ley

Cuando la Asamblea Legislativa solicite a la Institución criterio sobre determinado proyecto de Ley, el o la Jearca ordenará en el plazo de 24 horas siguientes a su ingreso, el registro de la Solicitud en el SOL mediante el cual se asignará a la Dirección de Defensa correspondiente para que proceda a elaborar la propuesta de criterio en el plazo de cinco días hábiles. El criterio emitido será aprobado y firmado por el o la Jearca.

- Intervención en el Ámbito Legislativo
- El/la Defensor/a de los Habitantes podrá proponer la creación de normas, reformas o modificaciones a las existentes, cuando detecte vacíos o deficiencias normativas que atentan contra los derechos e intereses de los y las habitantes. En tales casos, la intervención se registrará en el SOL, para lo cual se asignará a la Dirección de Defensa temática correspondiente.
- Las formas de intervención de la Defensoría son las distintas estrategias que utiliza la institución para proteger los derechos e intereses de las y los habitantes

NOTAS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

1.1. ACTIVO

1.1 ACTIVO CORRIENTE

NOTA N° 3

Efectivo y Equivalente De Efectivo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.1.1.	Efectivo y equivalentes de efectivo	03	37 880,95	32 716,67	15,78%

Detalle cuentas corrientes en el sector privado interno

Cuenta	Descripción
1.1.1.01.02.01.2.	Cuentas corrientes en el sector privado interno

Entidad	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
			%

Detalle cuentas corrientes en el sector público interno

Cuenta	Descripción
1.1.1.01.02.02.2.	Cuentas corrientes en el sector público interno

Entidad	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
			%
Banco Nacional Cta. Cte. 0606308-5	¢ 4 003,12	¢4.312.19	
Banco Nacional Cta. Cte. 214152-9	¢4.500.00	¢4.500.00	
Banco Nacional Cta. Cte. 214153-9	¢20.013.99	¢18.280.86	
Banco Nacional Cta. Cte. 214154-9	¢181,20	¢181.20	
Banco Nacional Cta. 200-01-208-157512-9 BN-FLOTA	¢6.774.30	¢1.890.95	
Cuadratura BN		¢1.143.52	
Total	¢35.472.61	¢30.308.33	
Caja única	¢2.408,33	¢2.408.33	
Total, Neto	¢37.880.95	¢32.716.67	

Detalle de Caja Única

Cuenta	Descripción
1.1.1.01.02.02.3.	Caja Única

Entidad

Revelación:

La cuenta Efectivo y equivalentes de efectivo, representa el 1,40% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢5.164,28 que corresponde a un aumento del 15,78% de recursos disponibles.

FRANCISCO VEGA BADILLA		
2/3/2026		

Tipo cambio de compra y de venta del dólar de los Estados Unidos de América

Referencia del Banco Central de Costa Rica, en colones costarricenses

Fecha:

Indicadores	28 feb 2026	01 mar 2026	02 mar 2026
☒ Compra	466.92	466.92	466.92
☒ Venta	474.25	474.25	474.25

Fuente: Banco Central de Costa Rica

La Defensoría de los Habitantes no recibe transferencias por parte del Ministerio de Hacienda, se adjunta el Estado de la Cuenta Presupuestaria que mantiene la institución en la Tesorería Nacional con cierre al 28 de febrero del 2026. Indicar que el saldo que aparece en el estado, es el saldo presupuestario con que cuenta la institución para su operatividad. Importante mencionar que la institución al cierre del periodo económico si mantiene un saldo en esta cuenta el mismo no pasa a formar parte de un superávit libre, sino que pasa a las arcas del estado.

11/03/2026
10:24:28

ESTADO DE CUENTA CAJA UNICA

Del 2/2026 Al 2/2026



Cuenta: CR30073900011110301019 - Defensoría de los Habitantes
Titular: 3-007-137653 Defensoría de los Habitantes de la República
Dirección: Barrio Mexico, San José; del Cuerpo de Bomberos 200 metros Oeste, 75 al Sur.
Moneda: COLONES

Fecha Mov.	Fecha Reg.	Movimiento	Descripción	Débitos	Créditos

Saldo Inicial	Débitos		Créditos		Saldo Final
	Cantidad	Total	Cantidad	Total	
2,408,330.00	0	0.00	0	0.00	2,408,330.00

Movimientos pendientes	Débitos		Créditos		Saldo Final Disponible
	Cantidad	Total	Cantidad	Total	
	0	0.00	0	0.00	2,408,330.00



Departamento de Servicios Financieros a Terceros

Cuenta: CR42073911110300047899 - Defensoría de los Habitantes cta Presupuestaría
Titular: 3-007-137653 Defensoría de los Habitantes de la República
Dirección: Barrio Mexico, San José; del Cuerpo de Bomberos 200 metros Oeste, 75 al Sur.
Moneda: COLONES

Fecha Mov.	Fecha Reg.	Movimiento	Descripción	Débitos	Créditos
03/02/2026	03/02/2026	1616556	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	5,053,845.79	0.00
04/02/2026	04/02/2026	1617091	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	8,149,245.99	0.00
04/02/2026	04/02/2026	1617105	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	7,768,656.57	0.00
11/02/2026	11/02/2026	1621010	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	7,093,506.72	0.00
12/02/2026	12/02/2026	1621984	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	151,760.00	0.00
16/02/2026	16/02/2026	1623436	PMTD-009-2026 PAGO A LA C.C.S.S. CUOTA PATRONAL DEL SALARIO ESCOLAR 2025	53,215,700.00	0.00
16/02/2026	16/02/2026	1623440	PMTD-010-2026 PAGO A LA C.C.S.S. CUOTA PATRONAL DEL MES DE ENERO DEL 2026	55,269,247.00	0.00
18/02/2026	18/02/2026	1625191	PMTD-012-2026 RENTA ENERO 2026	1,453,012.00	0.00
18/02/2026	18/02/2026	1625604	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	2,956,098.13	0.00
23/02/2026	23/02/2026	1627004	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	1,167,870.00	0.00
27/02/2026	27/02/2026	1630317	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	6,390,538.54	0.00
27/02/2026	27/02/2026	1630331	Propuesta Automática Agrupación de Transacciones	1,738,080.97	0.00
27/02/2026	27/02/2026	1632687	PMTD-016-2026 Incapacidades Febrero 2026	1,191,367.00	0.00
27/02/2026	27/02/2026	1632702	PMTD-016-2026 Salarios FEBRERO 2026	277,522,202.50	0.00
27/02/2026	27/02/2026	1633575	PMTD-015-2026 Pago GANHRI periodo 2026	3,308,419.81	0.00

Saldo Inicial	Débitos		Créditos		Saldo Final
	Cantidad	Total	Cantidad	Total	
5,257,691,434.68	15	432,429,551.02	0	0.00	4,825,261,883.66

Movimientos pendientes	Débitos		Créditos		Saldo Final Disponible
	Cantidad	Total	Cantidad	Total	
	0	0.00	0	0.00	4,825,261,883.66

NOTA N° 4

Inversiones a Corto Plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.1.2.	Inversiones a corto plazo	04	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Inversiones a corto plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación: No hay información que revelar

NOTA N° 5

Cuentas a Cobrar Corto Plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.1.3.	Cuentas a cobrar a corto plazo	05	291 379,49	259 171,54	12,43%

Detalle cuentas Transferencias del sector público interno a cobrar c/p

Cuenta	Descripción
1.1.3.06.02.	Transferencias del sector público interno a cobrar c/p

CODIGO INSTITUCIONAL	NOMBRE ENTIDAD	MONTO

Indicar el Método Utilizando:

Método de estimación por incobrable

Indicar los procedimientos utilizados para la determinación de los valores razonables para cada clase de activo financiero:

La Defensoría de los Habitantes no realiza ningún método de estimación por incobrables. La institución no efectúa ventas al crédito debido a que no forma parte de su negocio en marcha.

Revelación:

La cuenta Cuentas a cobrar a corto plazo, representa el 10,80% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢32.207,95 que corresponde a un aumento del 12,43% de recursos disponibles.

Revelación: El monto de Transferencias a cobrar de corto plazo corresponde a las transferencias a cobrar al Ministerio de Hacienda por los compromisos pendientes de pago a Proveedores al cierre del mes de enero 2026, así como los gastos devengados por Aguinaldo, Salario Escolar, Asofunde y las Contribuciones Patronales de la Caja Costarricense del Seguro Social y Aporte Estatal a la CCSS, el detalle es el siguiente:

COMPROMISOS PENDIENTES, CUENTAS POR PAGAR AÑOS ANTERIORES	20 352 099,23	
COMPROMISOS PENDIENTES, CUENTAS POR PAGAR MES ANTERIOR	23 888 330,03	
PASIVO PARA EL AGUINALDO MESES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2025	46 424 155,37	
PASIVO PARA EL AGUINALDO AL MES DE FEBRERO 2026	68 898 317,70	
PASIVO PARA EL SALARIO ESCOLAR AL MES DE FEBRERO 2026	46 334 574,54	
CUOTAS PATRONALES CCSS. PLANILLA DEL MES DE FEBRERO 2026	55 032 652,76	
ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS AL 28-02-2026	3 113 832,55	
CUOTA ESTATAL CCSS. MES DE FEBRERO 2026	5 550 444,05	
CUOTA ESTATAL CCSS MESES DE NOV Y DICIEMBRE 2025	10 139 035,53	
CUOTA PATRONAL ASOFUNDE MES DE FEBRERO 2026	11 646 045,66	comprobación
TRANSFERENCIAS POR COBRAR MINISTERIO DE HACIENDA AL 28-02-2026	291 379 487,41	291 379 487,41

Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39)

Revelación: La Defensoría de los Habitantes no posee ingresos de transacciones con contraprestación

NOTA N° 6

Inventarios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.1.4.	Inventarios	06	21 445,35	22 087,50	-2,91%

Método de Valuación de Inventario

Indique si su institución está utilizando Primeras en entrar, Primeras en salir (PEPS), sino es así, indique cual método se utiliza y la razón que aún no utilizan el PEPS

Indique si su institución está utilizando Primeras en entrar, Primeras en salir (PEPS), sino es así, indique cual método se utiliza y la razón que aún no utilizan el PEPS:

La Defensoría de los Habitantes utiliza el costo PEPS como fórmula del costo para las salidas de las existencias, según el patrón de consumo observado, e identificación específica para las existencias en tránsito y reconocerá el inventario de materiales y suministros para el consumo y prestación de servicios desde el momento de su ingreso a bodega. Cuenta que comprende el valor de las existencias de los bienes que han sido adquiridos o producidos por el ente público, con el propósito de ser consumidos o utilizados en forma directa en la prestación de servicios derivada de la actividad principal.

Cual sistema de inventario utiliza su institución Periódico o Permanente:

El departamento de Proveeduría realiza con frecuencia inventarios físicos (Dos inventarios al año) y permanentes para mantener la consistencia de la información en sistemas, contra las existencias físicas, a efecto de determinar errores o situaciones irregulares, también realiza actas de eliminación sobre aquellos materiales que estén fuera de uso y los mismos son registrados como gastos en el periodo de su registro.

Importante mencionar que la Defensoría cuenta con un sistema de Inventarios integrado al sistema contable y desde ahí se obtienen los reportes necesarios con el fin de presentar un importe en libros más fiable y detallado.

Revelación:

La cuenta Inventarios, representa el 0,79% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢-642,15 que corresponde a una disminución del -2,91% de recursos disponibles.

Revelación: Con respecto al periodo 2026, la disminución se debe a que, para el periodo económico 2025 la Defensoría realizó más compras de Materiales y Suministros en virtud de la programación de la ejecución en este rubro

Información a revelar-Inventarios, NICSP 12:

a) Inventario (Párrafo 12)

Revelación:

La medición de los inventarios de la Defensoría de los Habitantes, se realiza al costo, la transacción da inicio desde el Área de Proveeduría, en la bodega con la recepción de los materiales y suministros mediante embarques o entradas, luego los materiales son retirados por medio de requisiciones de materiales para ser consumos.

La Defensoría de los Habitantes acoge las Políticas Generales versión 2021 emitidas por la Contabilidad Nacional, así como también la Nota Técnica de Inventarios.

b) Costo de los Inventarios (Párrafo 18)

Revelación:

Los Inventarios son activos, específicamente para el caso de la Defensoría de los Habitantes es:

(b) en la forma de materiales o suministros, para ser consumidos o distribuidos en la prestación de servicios.

Los costos incluyen todos los costos de compra, costos de conversión (materiales, mano de obra, y gastos generales), y los otros costos necesarios para llevar el inventario a su localización y condición presente, pero no las diferencias de cambio y los costos de venta. Los descuentos comerciales, rebajas, y otros elementos similares se deducen en la determinación de los costos de compra.

Con respecto a su medición, los inventarios deberán medirse al costo o al valor realizable neto, el que sea menor excepto lo estipulado en las excepciones, El costo de los inventarios se calcula aplicando el método de primera entrada, primera salida (PEPS) y se reconocen como un gasto cualquier rebaja o pérdida en los mismos. importante mencionar que cuando se realizan actas de eliminación de materiales ya sea por materiales vencidos o desechados, se dan de baja sacándolos del sistema y afectando las respectivas cuentas contables.

c) Importe en libros de Inventario (Párrafo 47)

Revelación:

De conformidad con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público NICSP 12 – Inventarios, la Defensoría de los Habitantes de la República reconoce los inventarios al costo de adquisición, el cual incluye el precio de compra y otros costos directamente atribuibles a su adquisición. Posteriormente, los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto realizable, cuando corresponda.

El importe en libros de los inventarios corresponde al valor por el cual dichos bienes se encuentran reconocidos en el Estado de Situación Financiera al cierre del período, neto de cualquier ajuste por

deterioro, obsolescencia o pérdida de valor.

Al cierre de este periodo los inventarios de la Defensoría están compuestos principalmente por materiales y suministros destinados al consumo interno, necesarios para el cumplimiento de sus funciones institucionales, tales como papelería, materiales de oficina y otros insumos operativos. La entidad no mantiene inventarios para la venta ni para distribución gratuita a terceros.

INVENTARIO MATERIALES AL 28 DE FEBRERO DEL 2026						
		SALDO AL 31-01-2026	ENTRADAS	SALIDAS	AJUSTE	SALDO AL 28-02-2026
1.1.4.	Inventarios					
1.1.4.01.	Materiales y suministros para consumo y prestación de servicios					
1.1.4.01.01.	Productos químicos y conexos					
1.1.4.01.01.01.	Combustibles y lubricantes	-	-	-	-	-
1.1.4.01.01.02.	Productos farmacéuticos y medicinales	310 208,52	-	-	-	310 208,52
1.1.4.01.01.03.	Productos veterinarios	-	-	-	-	-
1.1.4.01.01.04.	Tintas, pinturas y diluyentes	6 128 984,39	-	124 451,40	-	6 004 532,99
1.1.4.01.01.99.	Otros productos químicos y conexos	161 905,90	-	14 558,76	-	147 347,14
1.1.4.01.02.	Productos agropecuarios y alimentos	-	-	-	-	-
1.1.4.01.02.02.	Productos agroforestales	-	-	-	-	-
1.1.4.01.02.03.	Alimentos y bebidas	316 409,68	-	75 577,74	-	240 831,94
1.1.4.01.02.99.	Otros productos agropecuarios y alimentos	-	-	-	-	-
1.1.4.01.03.	Materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento	-	-	-	-	-
1.1.4.01.03.01.	Materiales y productos metálicos	401 614,85	-	-	-	401 614,85
1.1.4.01.03.02.	Materiales y productos minerales y asfálticos	82 104,00	-	-	-	82 104,00
1.1.4.01.03.03.	Madera y sus derivados	-	-	-	-	-
1.1.4.01.03.04.	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo	2 945 430,72	-	934 833,55	-	2 010 597,17
1.1.4.01.03.05.	Materiales y productos de vidrio	24 790,21	-	-	-	24 790,21
1.1.4.01.03.06.	Materiales y productos de plástico	22 041,00	-	-	-	22 041,00
1.1.4.01.03.99.	Otros materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento	-	-	-	-	-
1.1.4.01.04.	Herramientas, repuestos y accesorios	-	-	-	-	-
1.1.4.01.04.01.	Herramientas e instrumentos	618 998,69	-	-	-	618 998,69
1.1.4.01.04.02.	Repuestos y accesorios Nuevos	1 478 937,55	-	28 442,28	-	1 450 495,27
1.1.4.01.04.03.	Repuestos y accesorios Usados	-	-	-	-	-
1.1.4.01.99.	Útiles, materiales y suministros diversos	-	-	-	-	-
1.1.4.01.99.01.	Útiles y materiales de oficina y cómputo	2 005 505,26	-	61 934,34	-	1 943 570,92
1.1.4.01.99.02.	Útiles y materiales médico, hospitalario y de investigación	789 014,35	-	-	-	789 014,35
1.1.4.01.99.03.	Productos de papel, cartón e impresos	3 623 779,73	-	327 953,52	-	3 295 826,21
1.1.4.01.99.04.	Textiles y vestuario	1 163 493,20	-	27 798,00	-	1 135 695,20
1.1.4.01.99.05.	Útiles y materiales de limpieza	2 233 408,21	-	186 100,82	-	2 047 307,39
1.1.4.01.99.06.	Útiles y materiales de resguardo y seguridad	479 300,18	-	109 564,80	-	369 735,38
1.1.4.01.99.07.	Útiles y materiales de cocina y comedor	158 634,50	-	15 552,00	-	143 082,50
1.1.4.01.99.99.	Otros útiles, materiales y suministros diversos	417 045,90	-	9 492,00	-	407 553,90
		23 361 606,83	-	1 916 259,21	-	21 445 347,62

El periodo comparativo corresponde al mes anterior (enero 2026)

d) Otra información por revelar

Revelación:

La Defensoría de los Habitantes reconoce los inventarios como las entradas y salidas de materiales que se generan en la operatividad de la institución, ya sea en el consumo de los mismos a través de requisiciones o por medio de embarques o entradas cuando se genere alguna compra

NOTA N° 7

Otros activos a corto plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.1.9.	Otros activos a corto plazo	07	4 733,66	10 201,74	-53,60%

Revelación:

La cuenta Otros activos a corto plazo, representa el 0,18% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢-5.468,08 que corresponde a una disminución del -53,60% de recursos disponibles.

Revelación:

Los gastos a devengar a corto plazo para este periodo corresponden al saldo amortizado de las pólizas de seguros al 28 de febrero del 2026, tal y como se muestra en el siguiente cuadro:
Importante aclarar que las pólizas de seguros son anuales, por lo tanto, estas corresponden a las pólizas pagadas por adelantado del periodo 2026.

CUADRO DE LOS SEGUROS PAGADOS POR ADELANTADO, Y CALCULO DE LA AMORTIZACION MENSUAL CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2026									
SEGURO									
1.1.9.01.01.01.0.00000	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	FECHA				AJUSTE		SALDO A	
1.1.9.01.01.01.0.00000	SEGUROS PAGADOS POR ADELANTADO	MONTO	PAGO	RIGE	VENCIMIENTO	feb-26	ACUMULADO	feb-26	
1.1.9.01.01.01.0.00001	POLIZA SEGURO CONTRA INCENDIO	3 388 770,00	11/2/2026	1/1/2026	31/12/2026	282 397,50	564 795,00	2 823 975,00	
1.1.9.01.01.01.0.00002	POLIZA SEGURO RIESGOS DEL TRABAJO	0,00		1/1/2026	31/12/2026	0,00	0,00	0,00	
1.1.9.01.01.01.0.00003	POLIZA SEGURO VIAJERO	0,00		1/1/2026	31/12/2026	0,00	0,00	0,00	
1.1.9.01.01.01.0.00004	POLIZA SEGURO AUTOMOVILES	0,00		1/1/2026	31/12/2026	0,00	0,00	0,00	
1.1.9.01.01.01.0.00005	POLIZA DE ROBO	580 383,00	11/2/2026	1/1/2026	31/12/2026	48 365,25	96 730,50	483 652,50	
1.1.9.01.01.01.0.00006	POLIZA DE EQUIPO ELECTRONICO	1 243 080,00	11/2/2026	1/1/2026	31/12/2026	103 590,00	207 180,00	1 035 900,00	
1.1.9.01.01.01.0.00007	SEG. RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL	468 159,00	11/2/2026	1/1/2026	31/12/2026	39 013,25	78 026,50	390 132,50	
1.1.9.01.01.01.0.00008	POLIZA SEGURO CONTRA TERREMOTOS	0,00		1/1/2026	31/12/2026	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL PAGADO AL INS	5 680 392,00				473 366,00	946 732,00	4 733 660,00	

Detalle cuentas Transferencias del sector público interno a cobrar c/p

Cuenta	Descripción
1.1.9.01.	Gastos a devengar a corto plazo

Cuenta	Detalle	Monto
1.1.9.01.01.01.0. Primas y gastos de seguros a devengar c/p		
1.1.9.01.01.02.0. Alquileres y derechos sobre bienes a devengar c/p		
1.1.9.01.01.03.0. Reparaciones y mejoras sobre inmuebles de terceros arrendados c/p		
1.1.9.01.01.99.0. Otros servicios a devengar c/p		

1.2 ACTIVO NO CORRIENTE

NOTA N° 8

Inversiones a largo plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.2.	Inversiones a largo plazo	08	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Inversiones a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 9

Cuentas a cobrar a largo plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.3.	Cuentas a cobrar a largo plazo	09	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Cuentas a cobrar a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 10

Bienes no concesionados

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.	Bienes no concesionados	10	2 342 686,17	2 302 403,00	1,75%

Revelación:

La cuenta Bienes no concesionados, representa el 86,83% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢40.283,16 que corresponde a un aumento del 1,75% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Situación y Evolución de Bienes donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes

La Defensoría de los Habitantes determinó que, dentro de la Propiedad Planta y Equipo, los activos que son sujetos a revaluaciones van a ser los edificios, terrenos y los vehículos, y se contabilizará por su valor razonable en el momento de la revaluación menos la depreciación acumulada posterior y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro que haya sufrido el activo.

Las variaciones con respecto al periodo anterior corresponden a los ajustes normales por depreciación y los ajustes realizados para determinar el valor razonable del Edificio.

NOTA N° 11

Bienes concesionados

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.6.	Bienes concesionados	11	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Bienes concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Situación y Evolución de Bienes donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes

NOTA N° 12

Inversiones patrimoniales - Método de participación

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.7.	Inversiones patrimoniales - Método de participación	12	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Inversiones patrimoniales - Método de participación, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 13

Otros activos a largo plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.9.	Otros activos a largo plazo	13	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Otros activos a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.9.01.	Gastos a devengar a largo plazo	13	-	-	0,00%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

No hay información a revelar.

Revelación:

La cuenta Gastos a devengar a largo plazo, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

2. PASIVO

2.1 PASIVO CORRIENTE

NOTA N° 14

Deudas a corto plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.1.1.	Deudas a corto plazo	14	278 896,22	247 502,70	12,68%

Revelación:

La cuenta Deudas a corto plazo, representa el 42,91% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de €31.393,53 que corresponde a un aumento del 12,68% de recursos disponibles.

Revelación:

Las variaciones de la cuenta de pasivo son producto de Las deudas reflejadas en el Balance de Situación al cierre del mes de febrero 2026, corresponden a los compromisos pendientes de pago a Proveedores en el mes y que se cancelarán en los meses siguientes, así como el monto correspondiente al 2% del impuesto sobre la renta retenido a proveedores. El ítem de deudas por planillas salariales corresponde a las Contribuciones Patronales devengadas del mes en beneficio de la Caja Costarricense del Seguro Social producto de la cancelación de los Salarios de las y los funcionarios de la institución, la deuda por el pago de la cuota patronal a ASOFUNDE, pasivo por vacaciones y Aporte Estatal a la CCSS. El desglose es como sigue:

DEUDAS A CORTO PLAZO 2.1.1		
Pago a Proveedores	43 981 964,61	2.1.1.01.
Pago Cuota Pat. CCSS FEBRERO	55 032 652,76	2.1.1.01.
Deudas comerciales por adquisición de PPE	0,00	2.1.1.01.
Pago Cuota Estatal CCSS FEBRERO	5 550 444,05	2.1.1.02.
Pago pendiente CCSS cuota estatal	20 135 524,03	2.1.1.02.
Pago a la Asociación Solidarista mes de FEBRERO	11 646 045,66	2.1.1.02.
Pago Renta Ministerio Hacienda mes de FEBRERO 2026	790 302,48	2.1.1.02.
Pago Arrendamientos Operativos al mes de FEBRERO	3 113 832,55	2.1.1.08.
Saldo Pago Vacaciones al mes de FEBRERO	47 611 010,30	2.1.1.08.
Saldo Pago por vacaciones periodo anterior	91 034 445,55	2.1.1.08.
total a pagar al 28-02-2026	278 896 221,98	

Detalle:

Cuenta	Descripción
2.1.1.03.02.	Transferencias al sector público interno a pagar c/p

CODIGO INSTITUCIONAL	NOMBRE ENTIDAD	MONTO

Revelación:

La cuenta Transferencias a pagar a corto plazo, representa el 0 % del total de Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0,00 que corresponde a un(a) Aumento del 0 % de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar

NOTA N° 15

Endeudamiento público a corto plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.1.2.	Endeudamiento público a corto plazo	15	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Endeudamiento público a corto plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar

NOTA N° 16

Fondos de terceros y en garantía

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.1.3.	Fondos de terceros y en garantía	16	9 775,67	8 330,74	17,34%

Detalle

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.1.3.03.	Depósitos en garantía	16	9 775,67	8 330,74	17,34%

Revelación:

La cuenta Depósitos en garantía, representa el 1,50% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢1.444,93 que corresponde a un aumento del 17,34% de recursos disponibles.

Revelación:

Esta variación es producto de los depósitos en efectivo de garantías de cumplimiento de los procesos de contratación, así como las devoluciones de las mismas. La Defensoría de los Habitantes en la cuenta corriente del Fondo General número 214153-9 recibe por medio de Sicop depósitos en efectivo de las garantías, de la misma forma cuando concluye el vencimiento de alguna garantía el proveedor solicita su devolución. A continuación, se presenta un cuadro detallado del saldo actual del total de garantías en efectivo recibidas al 28 de febrero del 2026.

GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO	Monto	FECHA	DOCUMENTO
TECHNICORP	29 610,00	30/9/2013	DEP. 9146162
CN NEGOCIOS	29 384,01	1/9/2011	DEP. 05094680
ARRENDADORA COMERCIAL	75 781,50	13/11/2012	DEP. 774702
HERMES SOLUCIONES DE INTERNET S.A.	272 500,00	11/7/2013	deposito
FRANCO CASTILLO VARGAS	266 500,00	29/10/2014	deposito
FRANCO CASTILLO VARGAS	135 500,00	29/10/2014	deposito
AEC NETWORKS	24 280,00	30/11/2014	deposito
COMPAÑIA RPOST S.A.	190 384,74	30/4/2015	deposito
CV TRES CONSULTORES Y ASOCIADOS S.A	617 500,00	29/10/2015	DEP. 13788473
FRAMA SOLUCIONES S.A.	113 464,96	31/12/2015	TR.14314096
FRAMA SOLUCIONES S.A.	113 464,96	31/12/2015	TR.14300453
CIBERTUEL S.A.	16 209,39	29/2/2016	DEPM 15123380
DOCUMENT MANAGEMENT SOLUTION	412 620,00	22/4/2016	O/C8899272
TECHNI SERVICIOS V TFT	23 625,00	11/5/2016	O/C16180937
TECHNI SERVICIOS V TFT	23 625,00	12/5/2016	T/C16193207
TECHNI SERVICIOS V TFT	23 625,00	12/5/2016	T/C16193279
ALMACEN EL ELECTRICO	10 866,00	13/5/2016	O/C16204458
ACCESOS AUTOMATICOS S.A.	10 000,00	17/5/2016	O/C16364634
REP. DE MUEBLES DE OFICINA S.A.	6 550,00	5/7/2016	DEP. 20811784
FRAMA SOLUCIONES S.A.	11 982,61	28/9/2016	O/C18016862
CONTROLES VIDEO TECNICOS	120 000,00	1/11/2016	DEP 18488733
R Y G COMERCIALIZADORA	50 000,00	17/3/2017	DEPOSITO
ORCHIA INTERNACIONAL	50 000,00	17/3/2017	DEPOSITO
MEMORIS FOREVER	50 000,00	17/3/2017	DEPOSITO
FOTOCOPIADORAS CORESA S.A.	30 450,00	2/10/2017	NC33578814
MANEJO PROFESIONAL DE DESECHOS S.A.	18 000,00	29/5/2018	DEP. 27622920
DOCUMENT MANAGEMENT SOLUTION	414 180,93	20/9/2018	TRANSF 30388438
EDIFICIOS INTELIGENTES EDINTEL S.A.	47 784,36	20/2/2019	NC 33767366
GRUPO MULTISA	9 265,00	8/3/2019	10199998
CUATRO EN LINEA AUTOMOTRIS	200 000,00	3/7/2019	57207853
CONTROL ECOLOGICO DE PLAGAS TABOADA Y ASOC. S.A.	82 500,90	3/7/2019	57608410
GRUPO DANDO C.R.S.A.	122 500,00	22/11/2019	DEP. 41239783
CIBERTUEL S.A.	4 200,03	22/4/2020	
ELECTRIC CONSULTANTS S.A.	38 165,84	4/5/2020	
COMTEL INGENIERIA S.A.	37 290,00	12/6/2020	DEP. 47174795
SCO. MAT. INDUSTRIAL S.A.	71 698,50	8/7/2020	
SPECTRUM MULTIMEDIA S.A.	143 058,00	9/10/2020	DEP 51066557
FOTOCOPIADORAS CORESA S.A.	11 469,50	7/10/2020	DEP 51068861
TECNOVA SERVICIOS INFORMATICOS S.A.	14 604,24	6/10/2020	DEP 50985013
VIDEOCONFERENCIA S.A.	15 388,61	26/11/2020	DEP 52658940
COMPUPLAZA	32 760,61	1/12/2020	dep. 52891461
JORGE ALLAN ZUÑIGA SOLANO	52 540,98	19/7/2021	DEP 35410482
CTS CONSULTING AND TRAINING SOLUTIONS SOCIEDAD ANONIMA	98 325,00	25/8/2021	DEP 63139238
EDIFICIOS INTELIGENTES EDINTEL S.A.	12 215,64	2/3/2022	DEP 20086761
GRUPO EMPRESARIAL OROSOL S.A.	90 000,00	18/4/2022	DEP. 7297360
CUATRO EN LINEA AUTOMOTRIZ SOCIEDAD ANONIMA	231 500,00	25/4/2022	DEP 73253288
MANEJO PROFESIONAL DE DESECHOS SOCIEDAD ANONIMA	31 527,00	31/5/2022	DEP. 74898518
INTERHAND S.A.	193 308,56	10/6/2022	DEP. 75347758
SOLUCIONES EN REPUESTOS S.A.	115 260,00	12/8/2022	DEP 78268946
ACCESOS AUTOMATICOS S.A.	57 000,00	8/8/2022	DEP. 402404
ELECTRIC CONSULTANTS S.A.	7 000,00	8/9/2022	DEP. 11283886
INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA S.A.	47 922,06	21/10/2022	DEP. 81597593
INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA S.A.	100,00	24/10/2022	DEP.21004492
FUMIGADORA COROIN S.A	64 862,00	8/11/2022	DEP 82573764
VIDEOCONFERENCIA S.A.	1 000,00	17/11/2022	DEP. 23328881
EDINTEL S.A.	200,00	16/8/2023	DEP 97757045
EDINTEL S.A.	65 416,35	16/8/2023	DEP 97472607
EDINTEL S.A.	65 416,35	16/8/2023	DEP 97472529
INTERHAND S.A.	60 989,49	21/9/2023	DEP 99443983
INVERSIONES CATAY S & T DEL ORIENTE S.A.	50 000,00	19/12/2023	DEP 4971972
CUATRO EN LINEA AUTOMOTRIZ SOCIEDAD ANONIMA	68 500,00	22/1/2024	DEP 6959405
CYBERFUEL S.A.	8 543,48	19/4/2024	DEP. 12536519
TECNOVA SOLUCIONES S.A.	23 524,80	23/4/2024	DEP. 12729153
E SOURCE CRSA	500,00	10/6/2024	DEP. 15897649
E SOURCE CRSA	375 313,27	10/6/2024	DEP. 15882647
TECNOLOGIA VIRTUAL S.A.	500,00	11/6/2024	DEP. 15964225
TECNOLOGIA VIRTUAL S.A.	120 049,35	5/6/2024	DEP. 15626558
ISHOP C.R.S.A.	34 543,86	19/7/2024	DEP. 18643600
TELERAD	20 501,48	19/7/2024	DEP. 18657625
ISHOP C.R.S.A.	240,00	22/7/2024	DEP. 18805958
SERVICIOS TECNOCES ESPECIALIZADOS	49 500,00	23/7/2024	DEP. 18880644
ARRENDADORA COMERCIAL	104 595,08	23/7/2024	DEP. 18887626
ELECTRIC CONSULTANTS S.A.	66 678,58	2/9/2024	DEP. 21727039
ELECTRIC CONSULTANTS S.A.	66 292,03	2/9/2024	DEP. 21726818
A&R DESARROLLO Y EDIFICACIONES S.A.	1 000 000,00	6/11/2024	DEP. 26360109
S.P. TELECENTINEL S.A.	105 442,35	19/11/2024	DEP. 27261280
BL ONE S.A.	71 063,61	28/2/2025	DEP. 34692390
TRES UNO CERO UNO OCHO CUATRO SEIS SEIS TRES	50 000,00	21/2/2025	DEP. 34202597
RONALD GERARDO VILLALTA MORA	50 000,00	21/2/2025	DEP. 34221729
EMPROVE C.R.S.R.L	87 793,95	8/4/2025	DEP. 37727366
CIBERFUEL S.A.	8 562,97	22/4/2025	DEP. 38631247
COMTEL INGENIERIA S.A.	92 597,95	22/4/2025	DEP. 38620557
CNET S.A.	227 789,02	4/4/2025	DEP. 37437555
ACCESOS AUTOMATICOS S.A.	49 000,63	8/5/2025	DEP. 39842657
ACCESOS AUTOMATICOS S.A.	183,56	8/5/2025	DEP. 39844846
CIBERFUEL S.A.	8 563,82	23/5/2025	DEP. 40960010
INTERHAND SOCIEDAD ANONIMA	69 351,56	10/6/2025	DEP. 42335659
COMTEL INGENIERIA S.A.	1 442 424,08	24/7/2025	DEP. 45663061
MAXIPRINT S.A.	28 758,67	5/8/2025	DEP. 46645479
APLICOM S.A.	93 311,17	4/8/2025	DEP. 46578034
KEIRY MACIEL LEÓN J	30 000,00	10/10/2025	DEP. 51823586
ASESORIA OPTIMA SEGURIDAD INDUSTRIAL	50 000,00	31/10/2025	DEP. 53491266
HERMES, SOLUCIONES DE INTERNET SOCIEDAD ANONIMA	128 071,32	6/11/2025	DEP. 54044438
	28 103,10	10/12/2025	DEP 57050988
TOTAL GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO	9 775 672,81		

NOTA N° 17

Provisiones y reservas técnicas a corto plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.1.4.	Provisiones y reservas técnicas a corto plazo	17	161 657,05	157 924,49	2,36%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.1.4.01.	Provisiones a corto plazo	17	161 657,05	157 924,49	2,36%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

PORCION NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2025	Gastos Provisión por Aguinaldo	
5-1-1-03-03	Gasto Por Aguinaldo	46 424 155,37
AÑO 2026		
5-1-1-03-03	Gasto Por Aguinaldo	68 898 317,70
5-1-1-01-06	Gasto Por Salario Escolar	46 334 574,54
		115 232 892,24
		161 657 047,61

Revelación:

La cuenta Provisiones y reservas técnicas a corto plazo, representa el 24,87% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de €3.732,55 que corresponde a un aumento del 2,36% de recursos disponibles.

Revelación:

Estas variaciones de las Provisiones a corto plazo, corresponden a los montos de Aguinaldo y Salario Escolar que la institución mes a mes va provisionando. El periodo del aguinaldo corresponde a la proporción de noviembre y diciembre del 2025 y lo acumulado al mes de febrero

2026 de la provisión del salario escolar y lo devengado de salarios.

La variación con respecto al año anterior obedece a más recursos en el pago de salarios por funcionarios que se han ido incorporando a la institución, plazas nuevas ocupadas.

Información por revelar - Provisiones, Pasivos contingentes y Activos Contingentes NICSP 19 (párrafo 97, 98)

Revelación:

De conformidad con esta norma la Defensoría de los Habitantes reconoce como provisión el importe estimado de obligaciones por beneficios a los empleados que se devengan durante el año fiscal, aun cuando su pago se realice en periodos posteriores.

Al cierre del mes de febrero 2026, se han constituido provisiones para cubrir las obligaciones que se señalaron en el cuadro arriba.

Estas provisiones representan un pasivo presente por obligaciones derivadas de servicios ya prestados por el personal, y se espera que se efectúen pagos en los periodos correspondientes de conformidad con la normativa laboral vigente.

De acuerdo con la NICSP 19, párrafos 97 y 98, no se reconocen como provisión los posibles beneficios futuros cuya ocurrencia dependa de eventos contingentes, sino únicamente las obligaciones actuales sobre las que la entidad tiene certeza razonable.

La Defensoría revisa anualmente las provisiones reconocidas, ajustando los montos en función de cambios en la plantilla, remuneraciones y normativa aplicable.

NOTA N° 18

Otros pasivos a corto plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
--------	-------------	------	----------------	------------------	------------

					%
2.1.9.	Otros pasivos a corto plazo	18	-	-	0,00%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.1.9.01.	Ingresos a devengar a corto plazo	18	-	-	0,00%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

No hay información a revelar.

Revelación:

La cuenta Otros pasivos a corto plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

2.2 PASIVO NO CORRIENTE

NOTA N° 19

Deudas a largo plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.2.1.	Deudas a largo plazo	19	199 683,48	217 718,35	-8,28%

Revelación:

La cuenta Deudas a largo plazo, representa el 30,72% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢-18 034,86 que corresponde a una disminución del -8,28% de recursos disponibles.

Revelación:

Para el periodo del cierre del mes de diciembre del año 2023, la Defensoría de los Habitantes se dio a la tarea de determinar el pasivo por cesantía, después de varios trabajos en conjunto con el Departamento de Recursos Humanos, se estableció el monto correspondiente que la Defensoría tendría que desembolsar por el pago de cesantía de las y los funcionarios de la institución. Al cierre del mes de febrero 2026 el saldo del pasivo es como sigue:

	CEDULA ID	NOMBRE DEL		Fecha de	Fecha	Tiempo	Años de	Promedio de	Cantidad	SALARIO DIARIO	CESANTIA POR	COSTO DE	TOTAL ACUM.	SALDO PASIVO AL 31-01-2026
		FUNCIONARIO (A)		Ingreso	Actual (3)	exacto Laborado	cesantia máximos a reconoce	salario de los últimos 6 meses (Ver Hoja SALARIOS 6 MESES) (1)	de días por mes	PROMEDIO (Promedio de los últimos 6 meses / 30 días)	PAGAR EN DIAS (2)	CESANTIA		
Profesional c	603810035	KENNETH SAMUEL	AGUERO SANTOS	28/9/2009	28/2/2026	16,43 8 años	16,43 8 años	1 276 515,83	30,00	42 550,53	160,00	6 808 084,43	-	6 808 084,43
Secretaría/o	111300638	ROSA EVELYN	ALFARO PORRAS	26/2/2020	28/2/2026	6,01 6 años	6,01 6 años	635 448,00	30,00	21 181,60	132,00	2 785 971,20	1 280 326,23	1 515 644,97
Asistente de	207110181	SOFIA MARCELA	ALFARO UIATE	1/8/2023	28/2/2026	2,58 3 años	2,58 3 años	1 729 498,00	30,00	57 649,93	61,50	3 545 470,90	2 670 502,81	874 968,09
Profesional f	110860022	LAURA MARIA	ALVARADO PORRAS	1/8/2001	28/2/2026	24,59 8 años	24,59 8 años	1 724 206,77	30,00	57 473,56	160,00	9 195 769,42	11 421 099,89	
Profesional f	113770486	MARIA FERNANDA	ALVAREZ NAVARRO	17/7/2008	28/2/2026	17,63 8 años	17,63 8 años	1 361 301,33	30,00	45 376,71	160,00	7 260 273,78	4 816 968,05	2 443 305,73
Profesional c	602880077	JUAN JOSE	ARROYO SANCHEZ	10/10/2007	28/2/2026	18,40 8 años	18,40 8 años	1 830 773,33	30,00	61 025,78	160,00	9 764 124,44	-	9 764 124,44
Profesional c	112370439	LUIS ADRIAN	AZOEFEIA GUZMAN	1/9/2010	28/2/2026	15,50 8 años	15,50 8 años	1 599 807,11	30,00	53 326,90	160,00	8 532 304,57	1 109 057,64	7 423 246,93
Profesional c	0111030913	MAURICIO	CALVO MEZA	16/2/2023	28/2/2026	3,04 3 años	3,04 3 años	1 324 426,87	30,00	44 147,56	61,50	2 715 075,08	2 457 737,43	257 337,65
Profesional c	000980133	MONICA DESIREE	CASTILLO GONZALEZ	16/6/2009	28/2/2026	16,72 8 años	16,72 8 años	1 724 558,50	30,00	57 485,28	160,00	9 197 645,33	6 151 419,62	3 046 225,71
Profesional c	110570814	SILVIA ELENA	CASTILLO AGUILUZ	16/9/2010	28/2/2026	15,46 8 años	15,46 8 años	1 818 640,79	30,00	60 621,36	160,00	9 699 417,56	1 505 610,14	8 193 807,42
Profesional c	108350681	FABRICIO ALONSO	CHAVARRIA BOLAÑOS	4/5/1998	28/2/2026	27,84 8 años	27,84 8 años	2 124 010,25	30,00	70 800,34	160,00	11 328 054,67	9 677 153,25	1 650 901,42
Secretaría/o	107480744	SARITA	CHAVES MONDRAGO	12/10/2000	28/2/2026	25,40 8 años	25,40 8 años	963 126,60	30,00	32 104,22	160,00	5 136 675,20	3 539 787,52	1 596 887,68
Jefe/a de Sec	503170961	FLORIA	CORONADO BOLAÑOS	1/9/2008	28/2/2026	17,50 8 años	17,50 8 años	2 203 500,00	30,00	73 450,00	160,00	11 752 000,00	3 298 157,35	8 453 842,65
Profesional c	111560951	LORNA SUSSETE	ELIZONDO SANTAMARU	2/11/2009	28/2/2026	16,33 8 años	16,33 8 años	1 704 101,50	30,00	56 803,38	160,00	9 088 541,33	10 195 590,46	
Profesional c	603630466	LEONEL	ELIZONDO CUBERO	16/11/2015	28/2/2026	10,29 8 años	10,29 8 años	1 647 021,50	30,00	54 900,72	160,00	8 784 114,67	4 629 429,17	4 154 685,50
Profesional c	108610743	PABLO FRANCISCO	FERNANDEZ AGUILAR	1/4/1998	28/2/2026	27,93 8 años	27,93 8 años	2 031 989,00	30,00	67 732,97	160,00	10 837 274,67	10 398 642,76	438 631,91
Defensor/a	E107270345	PAULINA	FERNANDEZ DIAZ	1/12/1993	28/2/2026	32,27 8 años	32,27 8 años	3 073 086,96	30,00	102 436,23	160,00	16 389 797,11	-	16 389 797,11
Profesional c	109730724	REBECA	GALLARDO BARQUERO	1/8/2000	28/2/2026	25,59 8 años	25,59 8 años	1 973 597,00	30,00	65 786,57	160,00	10 525 850,67	6 592 137,17	3 933 713,50
Profesional c	107270577	GLADYS MERCEDES	JIMENEZ ARIAS	7/8/2006	28/2/2026	19,58 8 años	19,58 8 años	1 956 549,50	30,00	65 218,32	160,00	10 434 930,67	8 950 154,30	1 484 776,37
Defensor/a	E109000316	CARLOS EDUARDO	LEON UREÑA	1/10/2008	28/2/2026	17,42 8 años	17,42 8 años	2 991 090,00	30,00	99 703,00	160,00	15 952 480,00	12 674,15	15 827 807,85
Profesional c	401450331	OTTO EDUARDO	LEPIZ RAMOS	16/1/1995	28/2/2026	31,14 8 años	31,14 8 años	2 083 121,50	30,00	69 437,38	160,00	11 109 981,33	7 698 815,69	3 411 165,64
Médico Ases	107710995	PEGGY PAULINA	MARIN ROJAS	11/5/2015	28/2/2026	10,81 8 años	10,81 8 años	2 026 108,42	30,00	67 536,81	160,00	10 805 890,22	12 405 886,95	
Profesional c	026800554	RUSTAVO ADOLFO	MATARRITA PATIÑO	16/2/2007	28/2/2026	19,05 8 años	19,05 8 años	1 702 687,58	30,00	56 756,25	160,00	9 081 000,44	11 050 719,56	
Secretaría/o	0117290223	SINAI	NATHIEW SANDOVAL	1/4/2023	28/2/2026	2,92 3 años	2,92 3 años	729 600,00	30,00	24 320,00	61,50	1 495 680,00	1 155 240,76	340 439,24
Profesional c	700800070	MAURICIO	MEDRANO GÖEBEL	20/4/1998	28/2/2026	27,88 8 años	27,88 8 años	1 978 526,50	30,00	65 950,88	160,00	10 552 141,33	15 102 675,66	
Defensor/a	E401470044	WALTER	MEZA DALL ANESE	1/2/1996	28/2/2026	30,10 8 años	30,10 8 años	3 029 505,50	30,00	100 983,52	160,00	16 157 362,67	17 974 031,30	
Jefe/a de Sec	111340042	YANCY LILLIANA	MORA GONZALEZ	19/10/2010	28/2/2026	15,37 8 años	15,37 8 años	2 008 968,32	30,00	66 965,61	160,00	10 714 497,72	448 696,68	10 265 801,04
Profesional c	E11720149	GABRIELA PATRIC	MORA MONTENEGR	1/9/2003	28/2/2026	22,51 8 años	22,51 8 años	1 671 526,47	30,00	55 717,55	160,00	8 914 807,84	9 071 944,91	
Profesional c	110180552	ANDREA	MORA OREAMUNO	16/8/2019	28/2/2026	6,54 7 años	6,54 7 años	1 226 143,69	30,00	40 871,46	154,00	6 294 204,28	4 922 754,23	1 371 450,05
Defensor/a	E108280303	ITATIANA	MORA RODRIGUEZ	10/2/1997	28/2/2026	29,07 8 años	29,07 8 años	2 936 132,77	30,00	97 871,09	160,00	15 659 374,77	9 043 402,26	6 615 972,51
Profesional c	701650509	FRENGIE RICARDO	NARVAEZ CASCANTE	16/3/2009	28/2/2026	16,97 8 años	16,97 8 años	1 617 472,50	30,00	53 915,75	160,00	8 626 520,00	-	8 626 520,00
Profesional c	108130011	LAURA PATRICIA	NAVARRO RODRIGUEZ	1/6/1998	28/2/2026	27,76 8 años	27,76 8 años	2 064 947,50	30,00	68 831,58	160,00	11 013 053,33	3 419 693,63	7 593 359,70
Oficinista	503180314	JULIO CESAR	OBANDO FONSECA	13/10/2009	28/2/2026	16,39 8 años	16,39 8 años	691 914,82	30,00	23 063,83	160,00	3 690 212,26	4 375 891,30	
Oficinista	108280708	KATTIA YENDRY	PEREZ REYES	22/10/2007	28/2/2026	18,37 8 años	18,37 8 años	365 959,87	30,00	12 198,66	160,00	1 951 785,97	869 609,10	1 082 176,87
Asesor/a de	0111970594	ADRIAN ALBERTO	PORTUGUEZ GUZMAN	1/4/2023	28/2/2026	2,92 3 años	2,92 3 años	2 068 841,67	30,00	68 961,39	61,50	4 241 125,42	3 342 221,44	898 903,98
Profesional e	111400892	KALINA ELENA	QUIROS UMAÑA	3/1/2005	28/2/2026	21,17 8 años	21,17 8 años	1 727 110,50	30,00	57 570,35	160,00	9 211 256,00	4 165 983,59	5 045 272,41
Profesional c	111650178	CAROLINA ZENED	RAMIREZ RAMIREZ	10/1/2007	28/2/2026	19,15 8 años	19,15 8 años	1 699 523,83	30,00	56 650,79	160,00	9 064 127,11	3 608 924,93	5 455 202,18
Profesional c	111100921	LIGIA DE LOS AN	RIVERA PICADO	25/8/2008	28/2/2026	17,52 8 años	17,52 8 años	1 392 240,00	30,00	46 408,00	160,00	7 425 280,00	1 881 929,33	5 543 350,67
Defensor/a	E107060127	KATTIA	RODRIGUEZ ARAICA	15/6/1993	28/2/2026	32,73 8 años	32,73 8 años	3 125 279,01	30,00	104 175,97	160,00	16 668 154,69	16 986 709,86	-
Jefe/a de Sec	109980111	VICTOR ALBERTO	ROJAS GONZALEZ	7/1/2013	28/2/2026	13,15 8 años	13,15 8 años	2 203 500,00	30,00	73 450,00	160,00	11 752 000,00	4 418 402,57	7 333 597,43
Profesional c	502960077	RONNY ALBERTO	SALAZAR SOLORZANO	8/1/2007	28/2/2026	19,15 8 años	19,15 8 años	1 767 284,50	30,00	58 909,48	160,00	9 425 517,33	7 615 813,05	1 809 704,28
Profesional c	108910675	JUAN PABLO	SAN LEE UZANO	24/11/2014	28/2/2026	11,27 8 años	11,27 8 años	1 983 828,08	30,00	66 127,60	160,00	10 580 416,44	10 295 407,74	285 008,70
Profesional c	112270632	BILLY EMILIO	SANDI TORIBURO	16/7/2021	28/2/2026	4,62 5 años	4,62 5 años	1 691 345,93	30,00	56 378,20	107,50	6 060 656,23	4 504 864,84	1 555 791,39
Auditor/a Int	108440123	ALEJANDRA	SOBRADO BARQUERO	1/3/2017	28/2/2026	9,00 8 años	9,00 8 años	2 822 088,17	30,00	94 069,61	160,00	15 051 136,89	15 500 200,16	
Profesional c	108610586	IVANNIA	SOLANO MADRIGAL	3/2/2000	28/2/2026	26,09 8 años	26,09 8 años	1 939 855,00	30,00	64 661,83	160,00	10 345 893,33	10 345 893,33	
Abogado/a	A110000560	ALEJANDRA MARCE	SOLANO JIMENEZ	16/3/2010	28/2/2026	15,97 8 años	15,97 8 años	1 706 727,50	30,00	56 890,92	160,00	9 102 546,67	7 623 104,00	1 479 442,67
Profesional c	108630779	ANGELICA MARIA	SOLERA STELLER	25/10/1996	28/2/2026	29,36 8 años	29,36 8 años	1 921 654,03	30,00	64 055,13	160,00	10 248 821,49	-	10 248 821,49
Jefe de Prent	107730598	AHMED	TABASH BLANCO	25/8/1997	28/2/2026	28,53 8 años	28,53 8 años	2 310 517,13	30,00	77 017,24	160,00	12 322 758,04	14 799 321,76	-
Profesional c	108940294	RUTH	VALVERDE ULLOA	5/9/2001	28/2/2026	24,50 8 años	24,50 8 años	1 793 112,45	30,00	59 770,41	160,00	9 563 266,37	7 662 448,40	1 900 817,97
Profesional c	111280580	JERHYN UVANIA	VARELA VARGAS	20/1/2010	28/2/2026	16,12 8 años	16,12 8 años	1 576 381,33	30,00	52 546,04	160,00	8 407 367,11	9 695 347,35	
Profesional f	303020656	FRANCISCO	VEGA BADILLA	16/2/1995	28/2/2026	31,05 8 años	31,05 8 años	2 173 140,64	30,00	72 438,02	160,00	11 590 083,41	11 097 093,57	492 989,84
Profesional c	204490150	MARIO	ZAMORA CORDERO	16/3/1998	28/2/2026	27,98 8 años	27,98 8 años	3 144 857,00	30,00	104 828,57	160,00	16 772 570,67	3 048 560,57	13 724 010,10
								96 873 147,04				493 643 345,19	312 604 141,13	199 683 480,86

NOTA N° 20

Endeudamiento público a largo plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.2.2.	Endeudamiento público a largo plazo	20	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Endeudamiento público a largo plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 21

Fondos de terceros y en garantía

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.2.3.	Fondos de terceros y en garantía	21	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Fondos de terceros y en garantía, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 22

Provisiones y reservas técnicas a largo plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.2.4.	Provisiones y reservas técnicas a largo plazo	22	-	-	0,00%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.2.4.01.	Provisiones a largo plazo	22	-	-	0,00%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

No hay información a revelar.

Revelación:

La cuenta Provisiones y reservas técnicas a largo plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

Información por revelar - Provisiones, Pasivos contingentes y Activos Contingentes NICSP 19 (párrafo 97, 98)

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 23

Otros pasivos a largo plazo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.2.9.	Otros pasivos a largo plazo	23	-	-	0,00%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
2.2.9.01.	Ingresos a devengar a largo plazo	23	-	-	0,00%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

No hay información a revelar.

Revelación:

La cuenta Otros pasivos a largo plazo, representa el 0,00% del total del Pasivo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

3. PATRIMONIO

3.1 PATRIMONIO PUBLICO

NOTA N° 24

Capital

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.1.	Capital	24	2 008 118,48	2 008 118,48	0,00%

Revelación:

La cuenta Capital inicial, representa el 6,82% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

El capital inicial de la Defensoría de los Habitantes se ha mantenido estable durante los anteriores periodos económicos.

Atendiendo a la solicitud que se hizo en el comunicado UCC-002-2017, en relación con el Capital Inicial, la Defensoría de los Habitantes adopto la política contable número 2. De esta forma el Capital inicial se conformó por los recursos asignados a la institución en el Presupuesto que la creo en el año 1993. (Datos

tomados del Informe Anual de la Defensoría de los Habitantes del año 1994.) El 16 de marzo del 2017 mediante una reunión con funcionarios del área de Consolidación, se determinó esta estrategia para atender el Capital Inicial.

Al Cierre del mes de diciembre del 2025, la cuenta de incorporaciones al capital no tuvo afectaciones. Para el cierre del primer trimestre 2025, se presentó la certificación del Capital de la Defensoría de los Habitantes mediante el Oficio DH-DFC-0445-2025, el cual se subió al módulo gestor.

NOTA N° 25

Transferencias de capital

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.2.	Transferencias de capital	25	104,08	104,08	0,00%

Revelación:

La cuenta Transferencias de capital, representa el 0,01% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

Este monto corresponde al ajuste realizado producto de la Donación de equipo de cómputo por parte de la Procuraduría General de la República, dicho ajuste afecto la cuenta 3.1.2.01.01.00.0. Donaciones de capital a valores históricos. (ver documento: CamScanner 29-01-2024 10.56 ACTA DE DONACION PGR. Subido al módulo gestor en junio 2024.)

NOTA N° 26

Reservas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.3.	Reservas	26	476 093,30	476 093,30	0,00%

Revelación:

La cuenta Reservas, representa el 23,25% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

Para el cierre del mes de febrero 2026, la cuenta de reservas no tuvo ningún movimiento.

NOTA N° 27

Variaciones no asignables a reservas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.4.	Variaciones no asignables a reservas	27	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Variaciones no asignables a reservas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

NOTA N° 28

Resultados acumulados

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.5.	Resultados acumulados	28	-436 202,67	-489 211,70	-10,84%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.5.01.	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	28	-365 703,60	-454 183,16	-19,48%

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.5.02.	Resultado del ejercicio	28	-70 499,07	-35 028,54	101,26%

Revelación:

La cuenta Resultados acumulados, representa el -21,30% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢53 009,02 que corresponde a un aumento del -10,84% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

El resultado del Ejercicio presenta un déficit producto de los gastos por Depreciación y Amortizaciones. Los resultados acumulados de ejercicios anteriores se presenta el déficit acumulado del cierre del mes de abril 2024, productos de ajustes, depuraciones y reclasificaciones en la parte de activos fijos.

Para el mes de abril del año 2023, se realizó un ajuste que estaba pendiente por parte de la Tesorería Nacional de trasladar los saldos de las cuentas de caja única producto de devolución de recursos. Este ajuste fue por un monto de ₡44.058,79

Para el mes de diciembre 2023, se efectuó el ajuste contra resultados anteriores de la cuenta de Edificios (Depreciación, Revaluaciones, Valor de Origen) por un monto de ₡142.749,55

Y también en diciembre se registró el pasivo por cesantía contra la cuenta de resultados Acumulados por un monto de ₡242.740.630.09

Para el periodo 2024 esta cuenta se vio afectada producto del avalúo del Edificio de la Defensoría de los Habitantes y el terreno ubicado en la provincia de Limón. Con respecto al Edificio el ajuste fue por ₡314.163,55 y del Terreno por un monto de ₡-6.010,00

La cuenta de Resultados acumulados de ejercicios anteriores se vio afectada por la suma de ₡15.187,10 producto de un ajuste en el pasivo por cesantía registrado en diciembre del 2023 esto por cuanto un funcionario de la institución presentó la renuncia, por lo tanto, se debió realizar el ajuste en dicho pasivo, también esta cuenta se ajustó en un monto de ₡2.825,15 correspondiente a un ajuste por gasto de cesantía en el periodo 2024.

Para el periodo 2025, se realizó un avalúo del terreno ubicado en la provincia de Guanacaste, perteneciente a la Defensoría de los Habitantes dando como resultado un ajuste por revaluación de ₡11.463.522,68

En enero del presente periodo se realizaron ajustes por propiedad planta y equipo que quedo pendiente del ejercicio económico del 2025, referente a la adquisición de equipo por un monto de ₡73.493.017.50

Al mes de febrero esta cuenta no tuvo ajustes.

NOTA N° 29

Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.2.1.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas	29	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

NOTA N° 30

Intereses minoritarios – Evolución

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.2.2.	Intereses minoritarios - Evolución	30	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Intereses minoritarios - Evolución, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Esta nota explicativa está vinculada con las notas del Estado de Cambios al Patrimonio donde se debe desarrollar con mayor detalle la composición de las cuentas, sus saldos y hechos relevantes.

NOTAS EXPLICATIVAS AL ESTADO DE RENDIMIENTO FINANCIERO

4. INGRESOS

4.1 IMPUESTOS

NOTA N° 31

Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.1.1.	Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital	31	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 32

Impuestos sobre la propiedad

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.1.2.	Impuestos sobre la propiedad	32	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Impuestos sobre la propiedad, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 33

Impuestos sobre bienes y servicios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.1.3.	Impuestos sobre bienes y servicios	33	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Impuestos sobre bienes y servicios, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 34

Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.1.4.	Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales	34	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 35

Otros impuestos

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.1.9.	Otros impuestos	35	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Otros impuestos, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

4.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES

NOTA N° 36

Contribuciones a la seguridad social

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.2.1.	Contribuciones a la seguridad social	36	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Contribuciones a la seguridad social, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 37

Contribuciones sociales diversas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.2.9.	Contribuciones sociales diversas	37	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Contribuciones sociales diversas, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

4.3 MULTAS, SANCIONES, REMATES Y CONFISCACIONES DE ORIGEN NO TRIBUTARIO

NOTA N° 38

Multas y sanciones administrativas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.3.1.	Multas y sanciones administrativas	38	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Multas y sanciones administrativas, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

En caso de aplicar la NICSP 23 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

No hay información a revelar. A pesar de la Defensoría aplica la NICSP 23 de Ingresos sin contraprestación, los ingresos recibidos son por Transferencias y a la fecha la institución no cobra multas y sanciones administrativas.

NOTA N° 39

Remates y confiscaciones de origen no tributario

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.3.2.	Remates y confiscaciones de origen no tributario	39	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Remates y confiscaciones de origen no tributario, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 40

Remates y confiscaciones de origen no tributario

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.3.3.	Intereses Moratorios	40	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Intereses Moratorios, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)

Revelación:

No hay información a revelar.

4.4 INGRESOS Y RESULTADOS POSITIVOS POR VENTAS**NOTA N° 41**

Ventas de bienes y servicios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.4.1.	Ventas de bienes y servicios	41	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Ventas de bienes y servicios, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)

Revelación:

No hay información a revelar de la Nicsp 9 de ingresos de transacciones con contraprestación.

NOTA N° 42

Derechos administrativos

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.4.2.	Derechos administrativos	42	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Derechos administrativos, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

Revelar la información solicitada por la NICSP 9 Ingresos de transacciones con contraprestación (párrafo 39 cuantía de ingresos)

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 43

Comisiones por préstamos

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.4.3.	Comisiones por préstamos	43	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Comisiones por préstamos, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 44

Resultados positivos por ventas de inversiones

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.4.4.	Resultados positivos por ventas de inversiones	44	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Resultados positivos por ventas de inversiones, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 45

Resultados positivos por ventas e intercambios de bienes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.4.5.	Resultados positivos por ventas e intercambio	45	-	-	0,00%

	de bienes				
--	-----------	--	--	--	--

Revelación:

La cuenta Resultados positivos por ventas e intercambio de bienes, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 46

Resultados positivos por la recuperación de dinero mal acreditado de periodos anteriores

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.4.6.	Resultados positivos por la recuperación de dinero mal acreditado de periodos anteriores	46	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Resultados positivos por la recuperación de dinero mal acreditado de periodos anteriores, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

4.5 INGRESOS DE LA PROPIEDAD

NOTA N° 47

Rentas de inversiones y de colocación de efectivo

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.5.1.	Rentas de inversiones y de colocación de efectivo	47	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Rentas de inversiones y de colocación de efectivo, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 48

Alquileres y derechos sobre bienes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.5.2.	Alquileres y derechos sobre bienes	48	-	-	0,00%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.5.2.01.	Alquileres	48	-	-	0,00%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler.

Revelación:

La cuenta Alquileres y derechos sobre bienes, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler

Información a revelar - Arrendamientos NICSP 13 (Arrendatario)

a) Arrendamientos operativos

a. Comienzo del plazo del arrendamiento (Párrafo 8)

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler.

b. Ingresos procedentes de arrendamientos operativos (Párrafo 42)

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler.

c. Monto de ingreso reconocido por arrendamientos (Párrafo 42)

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler

d. Monto de Arrendamientos por Cobrar (Párrafo 44)

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler

e. Descripción general de los acuerdos de arrendamiento (Párrafo 44)

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler

f. Costos incurridos para obtener el ingreso (Párrafo 64)

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler

g. Otra información por revelar

Revelación:

No hay información a revelar.

b) Arrendamientos financieros (párrafo 40)

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler

- a) Para cada clase de activos el importe de libro neto en la fecha de presentación
- b) Una conciliación entre el total de pagos mínimos de arrendamiento y su valor actual
- c) El valor presente de los pagos futuros para cada uno de los siguientes plazos:
 - a. Hasta un año
 - b. Entre uno y cinco años, y
 - c. Más de cinco años.
- d) Cuotas contingentes reconocidas como gastos
- e) Total de pagos futuros mínimos por subarrendamiento que se esperan recibir, en la fecha de presentación por los subarrendamientos no cancelables.
- f) Una descripción general de los acuerdos de arrendamientos significativos del arrendatario.
- g) Otra información por revelar de acuerdo al párrafo 41.

Revelación:

No hay información a revelar. La Defensoría No tiene Edificios de Alquiler

NOTA N° 49

Otros ingresos de la propiedad

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.5.9.	Otros ingresos de la propiedad	49	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Otros ingresos de la propiedad, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

4.6 TRANSFERENCIAS

NOTA N° 50

Transferencias corrientes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.6.1.	Transferencias corrientes	50	884 931,21	897 486,54	-1,40%

Detalle:

Cuenta	Descripción
4.6.1.02.	Transferencias corrientes del sector público interno

CODIGO INSTITUCIONAL	NOMBRE ENTIDAD	MONTO

Revelación:

La cuenta Transferencias corrientes, representa el 100,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢-12.555,33 que corresponde a una disminución del -1,40% de recursos disponibles.

Revelación:

Los Ingresos por Transferencias Corrientes corresponden a los recursos pagados por el Ministerio de Hacienda y que se encuentran Registrados en el Módulo de Poderes del Ministerio de Hacienda, así como también los recursos devengados por la Defensoría de los Habitantes al 28 de febrero 2026, para la operatividad de la Institución.

La variación que existe de un periodo a otro se justifica en el sentido de que la Institución ejecutó más recursos, producto de nuevas plazas contratadas, ajustes por Salario Global y pago de bienes y servicios.

Detalle de las Transferencias corrientes:

Recursos Ministerio de Hacienda (Módulo de Poderes, (FEBRERO 2026)	1 022 754 191,01	
Menos: Pago Cuota Estatal CCSS Dic-2025	-	
Menos: Pago Cuota Estatal CCSS Nov-2025	-	
Menos: Pago CCSS cuota Pat. DICIEMBRE 2025	54 742 591,00	
Menos: Pago del Salario Escolar Periodo 2025	270 542 423,00	
Pago Aguinaldo y salesco funcionarios pensionados	-	
Total Transferencias Corrientes Netas año 2026	697 469 177,01	
Mas:		
Cuotas Patronales CCSS mes de FEBRERO 2026	55 032 652,76	
Cuota Aporte Patronal Asofunde mes de FEBRERO 2026	11 646 045,66	
contribución estatal CCSS (pensiones y salud) meses pend. De pago	-	
Contribución estatal CCSS (pensiones y salud) mes de FEBRERO 2026	5 550 444,05	
Provisión Aguinaldo al 28-02-2026	68 898 317,70	
Provisión Salario Escolar al 28-02-2026	46 334 574,54	comprobación
TOTAL, TRANSFERENCIAS	884 931 211,71	884 931 211,71

NOTA N° 51

Transferencias de capital

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.6.2.	Transferencias de capital	51	-	-	0,00%

Detalle:

Cuenta	Descripción
4.6.2.02.	Transferencias de capital del sector público interno

CODIGO INSTITUCIONAL	NOMBRE ENTIDAD	MONTO

Revelación:

La cuenta Transferencias de capital, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

4.9 OTROS INGRESOS

NOTA N° 52

Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.9.1.	Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación	52	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 53

Reversión de consumo de bienes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.9.2.	Reversión de consumo de bienes	53	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Reversión de consumo de bienes, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

En caso de aplicar la NICSP 21 y 26 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 54

Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.9.3.	Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	54	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

En caso de aplicar la NICSP 21 y 26 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 55

Recuperación de provisiones

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.9.4.	Recuperación de provisiones	55	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Recuperación de provisiones, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 56

Recuperación de provisiones y reservas técnicas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.9.5.	Recuperación de provisiones y reservas técnicas	56	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Recuperación de provisiones y reservas técnicas, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 57

Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.9.6.	Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	57	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 58

Otros ingresos y resultados positivos

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
4.9.9.	Otros	58	-	-	0,00%

	ingresos y resultados positivos				
--	---------------------------------	--	--	--	--

Revelación:

La cuenta Otros ingresos y resultados positivos, representa el 0,00% del total del Ingresos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

5. GASTOS

5.1 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

NOTA N° 59

Gastos en personal

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.1.	Gastos en personal	59	879 688,08	857 237,29	2,62%

Revelación:

La cuenta Gastos en personal, representa el 92,07% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢22.450,80 que corresponde a un aumento del 2,62% de recursos disponibles.

Revelación:

Gastos correspondientes a salarios de las y los funcionarias de la Defensoría de los Habitantes, incluye en este ítem los montos por remuneraciones básicas, eventuales, anualidades, prohibición, carrera profesional e incentivos salariales. Incluye también el reconocimiento de gastos por Aguinaldo, Salario Escolar, Contribuciones Patronales al desarrollo y seguridad social, así como a Fondos de Pensiones y Fondos de Capitalización, y la Contribución Patronal de Asofunde. El monto está representado por registros en el Módulo de Poderes por ¢995.005.731,21 menos el Salario Escolar ¢270.542.423,00, la cuota patronal de la CCSS mes de dic-2025 por ¢54.742.591,00 para un total a rebajar de ¢325.285.014,00 y Devengados por ¢

181. 911.590,65 podríamos afirmar que, para el periodo vigente comparándolo con el periodo 2025, la Defensoría de los Habitantes tuvo un gasto superior en salarios, esto debido a nuevas plazas que se lograron ocupar y el reconocimiento de ajustes por el salario global.

Detalle Gastos de Personal:		
Recursos Ministerio de Hacienda (Módulo de Poderes, FEBRERO 2026)	995 005 731,21	
Menos: Cuota Patronal CCSS Dic-2025	- 54 742 591,00	
Menos: Salario Escolar periodo 2025	- 270 542 423,00	
Menos: Cesantia pagada	-	
Menos: Pago resoluciones Aguinaldo y Salario Escolar	-	
Cargo por pago de Vacaciones	28 055 776,72	
Total, Gastos de Personal	697 776 493,93	
Mas:		
Cuotas Patronales CCSS FEBRERO	55 032 652,76	
Cuota Aporte Patronal Asofunde, FEBRERO	11 646 045,66	
Provisión Salario Escolar a FEBRERO	46 334 574,54	
Provisión Aguinaldo FEBRERO	68 898 317,70	
TOTAL GASTOS DEVENGADOS POR SALARIOS	181 911 590,65	comprobación
TOTAL, TRANSFERENCIAS POR SALARIOS DEL MES DE FEBRERO 2026	879 688 084,58	879 688 084,58

Información a revelar - Beneficios a los empleados NICSP 39 (párrafo 137)

a) Beneficios a los empleados (párrafos 4 y 8)

Revelación:

La Defensoría de los Habitantes reconoce y presenta información sobre los beneficios otorgados a sus empleados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) 39, Beneficios a los Empleados.

Conforme al párrafo 4 de la NICSP 39, la norma se aplica a todos los beneficios otorgados a los empleados, incluyendo:

Beneficios a corto plazo.

Beneficios post-empleo.

Otras prestaciones a largo plazo.

Beneficios por terminación del empleo.

De acuerdo con el párrafo 8 de la NICSP 39, las obligaciones por beneficios a los empleados se reconocen como pasivos cuando existe una obligación presente como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos para liquidarla. Los beneficios se presentan separados por categoría, de manera que los usuarios de los estados financieros puedan evaluar su magnitud, naturaleza y momento de devengo.

Las obligaciones se determinan utilizando estimaciones y supuestos actuariales y financieros adecuados, según corresponda, en cumplimiento con los principios contables aplicables a la Defensoría de los Habitantes.

b) Beneficios a los empleados a corto plazo (párrafos 11 a 24)

Revelación:

De acuerdo con la NICSP 39 – Beneficios a Empleados, la Defensoría reconoce las obligaciones relacionadas con los beneficios otorgados a su personal, incluyendo:

- Beneficios a corto plazo: salarios y vacaciones devengadas, que se liquidan dentro del año siguiente.
- Beneficios post-empleo: pensiones y prestaciones de retiro, valuadas de acuerdo con métodos actuariales y supuestos razonables sobre antigüedad y expectativas de vida.
- Otras prestaciones a largo plazo: incentivos de permanencia y otros beneficios diferidos.
- Beneficios por terminación: obligaciones derivadas de la finalización de la relación laboral, reconocidas cuando existe un compromiso formal o aceptación por parte del empleado.

Los beneficios a empleados se miden al valor presente de la obligación, considerando los supuestos actuariales aplicables. La Defensoría proporciona información suficiente sobre la naturaleza de los beneficios, métodos de medición y cambios relevantes respecto a ejercicios anteriores.

Esta nota forma parte integral de los estados financieros, garantizando la correcta aplicación de la NICSP 39 y la transparencia en la información sobre las obligaciones con las y los funcionarios de la institución

c) Beneficio post-empleo (párrafo 55,56, 137 al 154)

Revelación:

La Defensoría de los Habitantes no paga beneficios post empleo, una vez terminada la relación laboral.

d) Otros Beneficios al largo plazo (párrafo 161)

Revelación:

La Defensoría de los Habitantes no paga beneficios post empleo, una vez terminada la relación laboral.

e) indemnización por cese (párrafo 164)

Revelación:

Las indemnizaciones por cese son beneficios que una entidad paga porque termina la relación laboral, y no porque el empleado preste servicios adicionales. La Defensoría de los Habitantes no paga indemnizaciones por cese.

f) Cuentas por Pagar por concepto de aguinaldo (párrafos 1,4,5,6 y 9)

Revelación:

El aguinaldo se trata contablemente como un beneficio a corto plazo que se acumula conforme los funcionarios y funcionarias de la Defensoría prestan servicio durante el año. La norma requiere reconocer pasivos y gastos relacionados con ese beneficio en los estados financieros y revelar información relevante sobre ellos.

PORCION NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2025	Gastos Provisión por Aguinaldo	
5-1-1-03-03	Gasto Por Aguinaldo	46 424 155,37
AÑO 2026		
5-1-1-03-03	Gasto Por Aguinaldo	68 898 317,70

g) Cuenta por Pagar por concepto de vacaciones (párrafos 11,13,15,16 y 18)

Revelación:

La Defensoría de los Habitantes al cierre del mes de enero 2026, no ha realizado ningún pago a funcionarios y funcionarias de la institución por concepto de vacaciones. Sin embargo, mantiene un pasivo por un saldo de ¢138 645 455,85

h) Cuenta por Pagar por concepto de cesantía (párrafos 8,26)

Revelación:

La Defensoría de los Habitantes al mes de febrero 2026, no ha cancelado a funcionarios y funcionarias de la institución ningún monto por concepto de Cesantía. Importante resaltar que la Defensoría ya ha trasladado a la Asociación Solidarista el aporte patronal por cesantía de la mayoría de todos los y las funcionarios. Además, en la cuenta de pasivo se presenta un saldo por ¢ 199 683 480,86

i) Otra información por revelar

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 60

Servicios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.2.	Servicios	60	20 604,28	35 702,13	-42,29%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.2.01.	Alquileres y derechos sobre bienes	60	6 227,66	6 227,66	0,00%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

La cuenta de Alquileres y derechos sobre bienes corresponden al reconocimiento del gasto de los arrendamientos operativos que tiene la Defensoría de los Habitantes, al cierre del mes de febrero el gasto correspondiente a este rubro es de ¢ 6 227 664,80

Ministerio/ Poder	Número Contrato	Finalidad del contrato ^{2/}	Valor mensual del contrato	Moneda	Fecha Inicio	Total m ²	Provincia
DEFENSORIA DE LOS HABITANTES	2009CD-000242-DHR	ALQUILER OFICINA	622,576.89	COLONES	02/11/2009	75	SAN JOSE
DEFENSORIA DE LOS HABITANTES	2009CD-000284-DHR	ALQUILER OFICINA	984,512.50	COLONES	17/11/2009	204	LIMON
DEFENSORIA DE LOS HABITANTES	SIN NUMERO	ALQUILER OFICINA	952,333.49	COLONES	01/11/2010	73	GUANACASTE
DEFENSORIA DE LOS HABITANTES	2012CD-000041-DHR	ALQUILER LOCAL ESTAC	81,371.30	COLONES	28/05/2012		GUANACASTE
DEFENSORIA DE LOS HABITANTES	2015-CD-000084-DHR	ALQUILER LOCAL ESTAC	70,000.00	COLONES	15/01/2016		LIMON
DEFENSORIA DE LOS HABITANTES	47001	ALQUILER OFICINA	419,608.33	COLONES	23/10/2017	0	PUNTARENAS

Revelación:

La cuenta Servicios, representa el 2,16% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -¢15 097,85 que corresponde a una disminución del -42,29% de recursos disponibles.

Revelación:

Este monto corresponde a los gastos de la partida de Servicios que incluye el pago de agua, luz y teléfono, así como el pago de viáticos, seguros, alquileres entre otros. El ítem de seguros se le incorpora el gasto real por consumo. La diferencia con respecto al periodo anterior corresponde a que para el periodo 2025 a febrero ya se habían pagado más pólizas de seguros. A continuación, se procede a detallar más este ítem:

Detalle Gastos por Servicios		
TOTAL PAGADO EN SERVICIOS EN EL MODULO DE PODERES FEBRERO 2026	22 224 103,31	
Menos: Seguros	- 5 680 392,00	
Total	16 543 711,31	
Devengado Pólizas FEBRERO 2026	946 732,00	
COMPROMISOS POR ALQUILERES (ARRENDAMIENTO OPERATIVO)	3 113 832,55	comprobación
TOTAL PARTIDA DE SERVICIOS	20 604 275,86	20 604 275,86

Información por revelar - Arrendamientos NICSP 13 (Arrendador)

1. Arrendamientos operativos (párrafo 62)

- Deben presentar sus Activos arrendados clasificados como tal.
- Los ingresos son reconocidos como de la entidad en el Estado de Rendimiento Financiero, de forma lineal a lo largo del período del arrendamiento.

- c) Los costos relacionados con el arrendamiento, incluyendo las depreciaciones, son gastos del período.
- d) Los costos iniciales de negociación y contratación se deberán reconocer como gasto.
- e) La depreciación de los bienes se efectuará de acuerdo con la NICSP 17.
- f) Deberá aplicarse la prueba de deterioro y registrarlo si existiera.
- g) El importe acumulado de los pagos mínimos futuros del arrendamiento en los siguientes plazos:
 - a. Hasta un año.
 - b. Entre uno y cinco años.
 - c. Más de cinco años.
- h) El total de las cuotas contingentes;
- i) Una descripción de los aspectos más significativos de los contratos.

Revelación:

De acuerdo a la nota técnica emitida por la Contabilidad Nacional en junio del año 2022, dice que los **Arrendamientos operativos** se reconocen estos pagos como un gasto en el estado de desempeño financiero sobre una base de línea recta durante el término del arrendamiento.

La Defensoría de los Habitantes valúa los arrendamientos inicialmente al costo, que incluye el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento y cualquier otro pago inicial directamente atribuible al arrendamiento.

Un arrendamiento se clasificará como operativo si no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Los indicadores contenidos en la política contable anterior no son siempre concluyentes. Si resulta claro, por otras características, que el arrendamiento no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad, se clasificará como operativo. La definición de arrendamiento incluye contratos para el alquiler de activos que contienen una cláusula en la que se da al que arrienda la opción de adquirir la propiedad del activo dentro del cumplimiento de las condiciones acordadas. Tales contratos se conocen como contratos de alquiler con opción de compra.

Los arrendadores deben reconocer las cuentas por cobrar por cuotas de arrendamiento financiero como activos dentro del ESF. Estos activos figurarán como cuentas por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En un arrendamiento financiero, todos los riesgos y beneficios sustanciales que inciden en la propiedad son transferidos por el arrendador, y de esta manera, las sucesivas cuotas a cobrar por el

mismo se consideran como reembolsos del principal por su inversión y servicios.

El arrendamiento tiene inicio en la fecha más temprana entre la del acuerdo del arrendamiento y la fecha en que se comprometen las partes en relación con las principales estipulaciones del mismo. En esta fecha se clasificará el arrendamiento como operativo o como financiero.

Una entidad, en el rol de arrendador, reconocerá como derecho de cobro al inicio del arrendamiento:

a. a) Inversión bruta en el arrendamiento, menos

b. b) Ingresos financieros no devengados

a. a) Inversión bruta en el arrendamiento es igual a:

1. Los pagos mínimos a recibir por el arrendamiento, más

2. cualquier porción no garantizada del valor residual que corresponda al arrendador.

La Defensoría de los Habitantes, establece la siguiente política particular en el tratamiento contable de los Arrendamientos Operativos, se hace la aclaración que la institución actualmente no cuenta con **arrendamientos financieros**, pero no se descarta que en algún momento de su gestión vaya a adquirir un contrato de arrendamiento financiero en lo referente al alquiler de equipo de cómputo e impresoras sin la opción de compra, pauta que quedará establecida en las condiciones del contrato.

Los arrendamientos que actualmente posee la Defensoría están clasificados como arrendamientos operativos y constituyen los alquileres de las Oficinas Regionales que mantiene la institución en diferentes provincias del país. La estimación de gasto anual es por un monto aproximadamente de ¢40.0000.000.00.

De acuerdo a la nota técnica emitida por la Contabilidad Nacional en junio del año 2022, dice que los Arrendamientos operativos se reconocen estos pagos como un gasto en el estado de desempeño financiero sobre una base de línea recta durante el término del arrendamiento.

Importante resaltar que, para las contrataciones de los arrendamientos operativos, la Defensoría de

los Habitantes los tramita por la plataforma de compras públicas SICOP, y deberán llevar como mínimo las siguientes cláusulas:

Antecedentes del contrato: Forman parte integral del presente contrato de alquiler de local en Puntarenas para la ubicación de la sede regional de la Defensoría de los Habitantes, los siguientes documentos:

- Expediente administrativo digital de la licitación abreviada
- Pliego de condiciones de la licitación abreviada
- Oferta presentada por la arrendataria
- Análisis integral de la licitación abreviada, suscrita por la Comisión de Análisis y Recomendación de Adjudicación en fecha correspondiente.
- Resolución de adjudicación de la licitación abreviada
- Ley de Contratación Administrativa N° 7494 del 2 de mayo de 1995, y Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, N° 33411 del 27 de setiembre de 2006.
- Ley General de Arrendamientos Urbanos y Suburbanos, N° 7527 del 10 de julio de 1995

Forma de pago: El pago se hará por mes vencido 30 días hábiles posteriores a la presentación de la factura comercial debidamente autorizada por la Dirección General de la Tributación Directa. El pago se realizará por medio de transferencia electrónica.

En caso adjudicaciones en dólares se tomará como referencia para el pago el tipo de cambio del día en que se efectúa el pago.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley del Impuesto de la Renta, en el pago a realizar, será retenido el porcentaje correspondiente por ese.

Dentro de las obligaciones del arrendante se establecen las siguiente:

- a) Garantizar el uso del local por todo el tiempo del contrato.

- b) Entregar, al arrendatario, el local del arrendamiento con sus instalaciones, servicios, accesorios, en buen estado de servicio, seguridad y salubridad.
- c) El arrendador debe mantener el local en buen estado, efectuando las reparaciones que exija el deterioro del local por el paso del tiempo y desgaste natural.
- d) El arrendador deberá brindar un medio para la notificación de solicitudes de atención de problemas o desperfectos en el local.
- e) El arrendador deberá realizar las reparaciones necesarias que no correspondan a defectos graves o que impidan la operación de la oficina regional tales como problemas de sistema eléctrico e iluminación, filtraciones, goteras, malos olores, daños en techos o en los sistemas de evacuación pluvial o aguas negras, en un plazo máximo de 10 días hábiles a partir de notificado el desperfecto.
- f) El arrendador deberá realizar las reparaciones necesarias que correspondan a defectos graves, que comprometan la seguridad de las personas o que impidan la operación de la oficina regional tales como daños en el sistema eléctrico, daños en el aire acondicionado, daños o colapso de los sistemas sépticos y de aguas negras, fugas o filtraciones que generen inundación, en un plazo máximo de 48 horas a partir de notificada la urgencia.
- g) El arrendador deberá mantener el buen estado de funcionamiento de los sistemas de aire acondicionado, para tales efectos deberá brindar un servicio de mantenimiento preventivo de los equipos en una frecuencia máxima cuatrimestral, se deberán aportar copia de las boletas de servicio donde se indiquen las rutinas realizadas a los equipos en cada servicio en un plazo máximo de 3 días hábiles posterior a la ejecución del servicio.
- h) Las demás obligaciones dispuestas en la ley, en el cartel de licitación y en la oferta.

La Defensoría de los Habitantes asumirá el pago de los servicios públicos que se requieran para que la oficina regional opere.

El adjudicatario deberá presentar cada trimestre ante la Administración el comprobante de estar al día con los impuestos y demás obligaciones municipales

De conformidad con lo que se establece en el artículo 72 de la Ley de Arrendamientos Urbanos y Suburbanos, el contrato puede extinguirse por el arrendatario cuando éste así lo avise al arrendador

con tres meses de anticipación.

De conformidad con lo establecido en la Ley de Contratación Administrativa y su Reglamento, la Administración tiene la potestad de rescindir o resolver el contrato por motivo de incumplimiento, por causa de fuerza mayor, caso fortuito o cuando así convenga al interés público, según corresponda, todo con apego al debido proceso y a lo dispuesto en este contrato y en la normativa aplicable. El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contraídas en este contrato faculta a las partes para ejercer las acciones legales que estimen necesarias en protección de sus intereses.

Para el reajuste de la renta o precio se aplicará lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley General de Arrendamientos Urbanos y Suburbanos.

En el caso de que la institución desee contratar arrendamientos financieros, los contratos también llevarán en el pliego de condiciones todas las especificaciones técnicas necesarias para llevar a cabo dicha contratación.

2. Arrendamientos financieros (párrafo 60)

- a) Una conciliación entre la inversión bruta total y los pagos mínimos a recibir;
- b) La inversión bruta total y los pagos a recibir en los siguientes plazos:
 - a. Hasta un año.
 - b. Entre uno y cinco años.
 - c. Más de cinco años.
- c) Los ingresos financieros no acumulados (no devengados);
- d) El valor residual no garantizado reconocido a su favor;
- e) La reducción del valor acumulado por futuras insolvencias;
- f) La cuota de contingencia reconocida en los Estados Financieros,
- g) Una descripción de los aspectos más significativos de los contratos.

Revelación:

No hay información a revelar, la Defensoría no cuenta con arrendamientos financieros.

NOTA N° 61

Materiales y suministros consumidos

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.3.	Materiales y suministros consumidos	61	4 048,94	2 353,19	72,06%

Revelación:

La cuenta Materiales y suministros consumidos, representa el 0,42% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢1.695,75 que corresponde a un aumento del 72,06% de recursos disponibles.

Revelación:

Con respecto al periodo 2025, el aumento en este periodo se debe a que, para enero del periodo 2025 la Defensoría realizó menos compras de Materiales y Suministros en virtud de la programación de la ejecución en este rubro.

Información a revelar - Inventarios NICSP 12:

a) Reconocimiento del Gasto (Párrafo 44)

Revelación:

e conformidad con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) 12 — Inventarios, párrafo 44, los inventarios reconocidos en los estados financieros de la Defensoría de los Habitantes se registran como gasto en el período. Al ser los inventarios distribuidos, su importe en libros se reconoce como gasto.

Las rebajas en el valor de los inventarios y cualquier pérdida de inventario se reconocen como gasto en el período en que ocurren.

- Cualquier reversión de rebajas previamente reconocidas se registra como una reducción del gasto por inventarios en el período en que la reversión tiene lugar, reduciendo el importe neto de los inventarios reconocidos como gasto.

b) Importe de inventario reconocido como gasto (Párrafo 47)

Revelación:

Los inventarios reconocidos como gasto: Durante lo acumulado a febrero 2026, se reconocieron como gasto la suma de ¢ 2 532 474,13 por inventarios consumidos o utilizados en las operaciones.

c) Otra información por revelar

Revelación:

Importante mencionar que la Defensoría cuenta con un sistema de Inventarios integrado al sistema contable y desde ahí se obtienen los reportes necesarios con el fin de presentar un importe en libros más fiable y detallado.

NOTA N° 62

Consumo de bienes distintos de inventarios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.4.	Consumo de bienes distintos de inventarios	62	29 797,61	26 184,66	13,80%

Revelación:

La cuenta Consumo de bienes distintos de inventarios, representa el 3,12% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢3.612,95 que corresponde a un aumento del 13,80% de recursos disponibles.

Revelación:

Comprende los gastos devengados por la Defensoría de los Habitantes, en relación a los cargos periódicos por depreciaciones de edificios, maquinaria y equipo de oficina y amortización de bienes intangibles, producto del desgaste o pérdida de valor del bien. Si comparamos el gasto con el periodo anterior, se observa un crecimiento de ¢3.612.95

NOTA N° 63

Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.5.	Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	63	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes , representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

En caso de aplicar la NICSP 21 y 26 revelar la información que solicita la norma.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 64

Deterioro y pérdidas de inventarios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
--------	-------------	------	----------------	------------------	------------

					%
5.1.6.	Deterioro y pérdidas de inventarios	64	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Deterioro y pérdidas de inventarios, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 65

Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.7.	Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar	65	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 66

Cargos por provisiones y reservas técnicas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.8.	Cargos por provisiones y reservas técnicas	66	-	-	0,00%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.1.8.01.	Cargos por litigios y demandas	66	-	-	0,00%

Indicar el detalle de cómo está compuesta la cuenta:

No hay información a revelar.

Revelación:

La cuenta Cargos por provisiones y reservas técnicas, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

5.2 GASTOS FINANCIEROS**NOTA N° 67**

Intereses sobre endeudamiento público

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.2.1.	Intereses sobre endeudamiento público	67	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Intereses sobre endeudamiento público, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 68**Otros gastos financieros**

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.2.9.	Otros gastos financieros	68	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Otros gastos financieros, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

5.3 GASTOS Y RESULTADOS NEGATIVOS POR VENTAS**NOTA N° 69****Costo de ventas de bienes y servicios**

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.3.1.	Costo de ventas de bienes y servicios	69	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Costo de ventas de bienes y servicios, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 70

Resultados negativos por ventas de inversiones

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.3.2.	Resultados negativos por ventas de inversiones	70	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Resultados negativos por ventas de inversiones, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 71

Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.3.3.	Resultados negativos por ventas	71	-	-	0,00%

	e intercambio de bienes				
--	-------------------------------	--	--	--	--

Revelación:

La cuenta Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

5.4 TRANSFERENCIAS

NOTA N° 72

Transferencias corrientes

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.4.1.	Transferencias corrientes	72	21 043,94	11 006,17	91,20%

Detalle:

Cuenta	Descripción
5.4.1.02.	Transferencias corrientes del sector público interno

CODIGO INSTITUCIONAL	NOMBRE ENTIDAD	MONTO

Revelación:

La cuenta Transferencias corrientes, representa el 2,20% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢10.037,77 que corresponde a un aumento del 91,20% de recursos disponibles.

Revelación:

Aportes que la Defensoría de los Habitantes asigna a las distintas instituciones del Sector Público, cuando las disposiciones legales así lo autoricen, con el fin de cubrir gastos corrientes.

Incluye las transferencias corrientes por concepto de Aportes que la institución concede a las Instituciones Descentralizadas no Empresariales, para aplicarlos como gastos corrientes, incluye las cuotas estatales a la CCSS.

Gastos destinados a implementar parte de la seguridad social, incluyen pagos por concepto de jubilaciones, preaviso y cesantía, además de otros a que tengan derecho los funcionarios una vez concluida la relación laboral.

También incluye el pago de subsidio por incapacidad y maternidad que se debe reconocer según la normativa de la Caja Costarricense del Seguro Social.

Detalle Gasto Transferencias Corrientes		
Total, pagado en el Módulo de Poderes al 28-02-2026	5 497 011,81	
Menos: monto Cuota Pat. CCSS Nov-2024	-	
Menos: monto Cuota Pat. CCSS Dic-2024	-	
Menos: monto Transf. Convenio con la UCR	-	
Menos pago por vacaciones	-	
Total, Pago al 28 DE FEBRERO DEL 2026	5 497 011,81	
Más:		
Contribución estatal CCSS (pensiones y salud) PENDIENTE PAGO	9 996 488,50	
Gasto devengado Cont. Estatal CCSS no pagado al mes de FEBRERO 2026	5 550 444,05	
Total, gasto partida de Transferencias al 28-02-2026	21 043 944,36	
Desglose por ítem presupuestario:		
TRANSF. CTES CCSS SEGURO PENSIONES Y SALUD LO PAGADO	-	
BECAS A TERCERAS PERSONAS (ayuda económica a practicantes)	-	
PRESTACIONE LEGALES	-	
OTRAS PRESTACIONES A TERCERAS PERSONAS (Incapacidades)	2 188 592,00	
TRANSF. CORRIENTES A ORG. INT. GANHRY	3 308 419,81	
TRANSFERENCIAS A CONARE	-	
Contribución estatal CCSS (pensiones y salud) devengo FEBRERO 2026	5 550 444,05	
Contribución estatal CCSS (pensiones y salud) PENDIENTE PAGO	9 996 488,50	
Indemnizaciones	-	
		comprobación
Total, cargado a la cuenta de Transferencias	21 043 944,36	21 043 944,36

NOTA N° 73

Transferencias de capital

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.4.2.	Transferencias de capital	73	-	-	0,00%

Detalle:

Cuenta	Descripción
5.4.2.02.	Transferencias de capital del sector privado interno

CODIGO INSTITUCIONAL	NOMBRE ENTIDAD	MONTO

Revelación:

La cuenta Transferencias de capital, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar

5.9 OTROS GASTOS

NOTA N° 74

Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%

5.9.1.	Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación	74	247,43	31,64	682,11%
--------	---	----	--------	-------	---------

Revelación:

La cuenta Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación, representa el 0,03% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 215,79 que corresponde a un Aumento del 682,11% de recursos disponibles.

Revelación:

Resultados negativos por diferencial cambiario con cierre al 28-02-2026 por la inestabilidad del dólar en este periodo.

NOTA N° 75

Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.9.2.	Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	75	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTA N° 76

Otros gastos y resultados negativos

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
5.9.9.	Otros gastos y resultados negativos	76	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Otros gastos y resultados negativos, representa el 0,00% del total del Gastos, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

No hay información a revelar.

NOTAS ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Método de Flujo efectivo: Método Directo según párrafo 27 NICSP 2

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**NOTA N° 77**

Cobros

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%
Cobros	77	1 022 773,65	1 043 129,58	-1,95%

Los Cobros de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -¢20.355,93 que corresponde a una disminución del -1,95% de recursos disponibles.

Revelar ampliamente las partidas más materiales de cobros:

Recursos pagados por la Tesorería Nacional del Ministerio de Hacienda a los distintos beneficiarios por instrucción de la Defensoría de los Habitantes en atención a la gestión de la Institución y que se encuentran registrados en el Módulo de Poderes ¢1.022.754,19 se indica que este monto corresponde a ingresos por transferencias corrientes, además un monto de ¢19.46 correspondiente a otros cobros por actividades de operación (movimientos en el efectivo y equivalente de efectivo)

Se puede observar que, para el cierre del mes de febrero 2026, la Defensoría obtuvo menos cobros que el año anterior, esto obedece a que, en la operativa del periodo 2025, en la parte de salarios se pagó más, contemplando ajustes por diferencias en los salarios globales y compuestos.

Descripción		Nota N°	AÑO 2026	AÑO 2025
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Cobros		77	1 022 773,65	1 043 129,58
	Cobros por impuestos		0,00	0,00
	Cobros por contribuciones sociales		0,00	0,00
	Cobros por multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario		0,00	0,00
	Cobros por ventas de inventarios, servicios y derechos administrativos		0,00	0,00
	Cobros por ingresos de la propiedad		0,00	0,00
	Cobros por transferencias		1 022 754,19	1 042 503,94
	Cobros por concesiones		0,00	0,00
	Otros cobros por actividades de operación		19,46	625,64

NOTA N° 78

Pagos

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%
Pagos	78	1 025 055,79	1 040 944,42	-1,53%

Los Pagos de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢-15.888,63 que corresponde a una disminución del -1,53% de recursos disponibles.

Revelar ampliamente las partidas más materiales de pagos:

Monto de los pagos por salarios, adquisición de bienes y servicios, Materiales y Suministros y gastos por transferencias de la Defensoría de los Habitantes, que se encuentra registrado en el Módulo de Poderes por un monto de ¢ 1.022.754.19 y un monto de ¢ 2.301.60 correspondientes diferencias negativas por diferencial cambiario y ajustes en la cuenta de efectivo y equivalente de efectivo por otras a actividades de operación.

Pagos	78	1 025 055,79	1 040 944,42
Pagos por beneficios al personal		995 005,73	987 642,93
Pagos por servicios y adquisiciones de inventarios (incluye anticipos)		22 251,45	40 531,58
Pagos por prestaciones de la seguridad social		0,00	0,00
Pagos por otras transferencias		5 497,01	11 656,56
Otros pagos por actividades de operación		2 301,60	1 113,35

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

NOTA N° 79

Cobros

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%
Cobros	79	-	-	0,00%

Los Cobros de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelar ampliamente las partidas más materiales de cobros:

No hay información a revelar.

NOTA N° 80

Pagos

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%

Pagos	80	-	2 672,86	-100,00%
-------	----	---	----------	----------

Los Pagos de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de -2 672,86 que corresponde a un Disminución del -100,00% de recursos disponibles.

Revelar ampliamente las partidas más materiales de pagos:

No hay información a revelar.

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

NOTA N° 81

Cobros

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%
Cobros	81	-	-	0,00%

Los Cobros de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelar ampliamente las partidas más materiales de cobros:

No hay información a revelar.

NOTA N° 82

Pagos

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%
Pagos	82	-	-	0,00%

Los Pagos de los Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelar ampliamente las partidas más materiales de pagos:

No hay información a revelar.

NOTA N° 83

Efectivo y equivalentes

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	83	37 880,95	32 716,67	15,78%

La cuenta Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio, comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de ¢5.164,28 que corresponde a un aumento del 15,78% de recursos disponibles.

Información complementaria por revelar

a) Flujos de Efectivo en Moneda Extranjera (párrafo 36)

Revelación:

La variación en esta cuenta obedece a los diferenciales cambiarios de la cuenta en dólares y la entrada y salida de efectivo (depósitos y cheques) por las garantías de cumplimiento de los procesos de contratación administrativa dados en el cierre del mes de febrero 2026. Como se puede observar la cuenta de efectivo y equivalentes vario positivamente por la suma de ¢5.164.28

Se indica que la Defensoría de los Habitantes mantiene una cuenta corriente en dólares con un saldo de \$8.573.00, esta cuenta mes a mes se le realiza el ajuste correspondiente al diferencial cambiario con el fin de presentar el saldo en colones real, a efectos del flujo de efectivo.

b) Otra información: Intereses Recibidos / Pagados, (párrafo 40)

Revelación:

No hay información a revelar.

c) Conciliación Flujo de efectivo/Estado Resultados (párrafo 54,56)

Revelación:

De conformidad con lo establecido en los párrafos 54 a 56 de la NICSP 2 – Estado de Flujos de Efectivo, la Defensoría de los Habitantes presenta la conciliación entre el superávit del período y el flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación.

Esta conciliación ajusta el resultado del período por los efectos de partidas que no implican movimientos de efectivo, así como por las variaciones en activos y pasivos operativos, permitiendo explicar las diferencias entre el resultado contable y el efectivo generado por las operaciones

CONCILIACION ESTADO FLUJO DE EFECTIVO Y ESTADO DE RENDIMIENTO AL 28 DE FEBRERO DEL 2026		
	UTILIDAD DEL PERIODO ESTADO DE REDIMIENTO FINANCIERO	- 70 499 071,42
MAS:	GASTOS QUE NO IMPLICAN SALIDA DE EFECTIVO	
	DEPRECIACION DE:	
	Maquinaria y Equipo de Oficina	12 092 957,18
	Edificio	7 041 361,46
	Bodega de Materiales	816 612,10
	Amortización Bienes Intangibles	9 846 681,40
	TOTAL GASTOS QUE NO IMPLICAN SALIDA DE EFECTIVO	29 797 612,14
	TOTAL UTILIDAD Y GASTOS	- 40 701 459,28
MENOS:	INGRESOS QUE NO IMPLICAN ENTRADA DE EFECTIVO	
	DIFERENCIAS DE CAMBIO	- 247 430,06
MAS O MENOS	CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	
-	INCREMENTO EN CUENTAS POR COBRAR	234 516 500,10
+	AUMENTO DE INVENTARIOS	- 2 532 474,13
+	DISMINUCION EN CUENTAS POR PAGAR	- 108 704 215,06
+	DONACION CAPITAL AJUSTE	- 84 613 064,82
	TOTAL	38 419 316,03
	Flujos netos de efectivo por actividades de operación	- 2 282 143,24
	Pagos por adquisición de bienes distintos de inventarios	-
	Incremento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo por flujos de actividades	- 2 282 143,24
	Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	40 163 090,41
	Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	37 880 947,17

d) Otra información por revelar (párrafo 59)

Revelación:

La Defensoría reconoce en el estado de flujo de efectivo las actividades de operación que están compuestas por los cobros por transferencias y los pagos por beneficios al personal, pago de bienes y servicios y pago de otras transferencias.

La Defensoría de los Habitantes realiza el flujo de efectivo por el método directo según recomendación de la Contabilidad Nacional

Es importante aclarar que la Defensoría de los Habitantes en el Estado Flujo de Efectivo utiliza el método directo, establecido por la Contabilidad Nacional, sin embargo, los flujos de efectivo proceden únicamente de las actividades de Operación que se derivan fundamentalmente de las transacciones que constituyen la principal fuente de generación de efectivo. De esta forma los cobros por transferencia van a representar las entradas de efectivo que el Ministerio de Hacienda de alguna forma nos da, y los pagos están determinados según el siguiente desglose:

Pagos por beneficios al personal.

Pagos por servicios y adquisiciones de inventarios (incluye anticipos).

Pagos por otras transferencias.

Otros pagos por actividades de operación: Como lo son los movimientos de la cuenta de dólares por los ajustes de diferencial cambiario y los movimientos de depósitos o salidas de las garantías de cumplimiento en la cuenta del Fondo General y otros movimientos de ajustes en las otras cuentas bancarias.

Con respecto a las Actividades de Inversión, para la institución solo va a representar la compra de activos no corrientes: como propiedades, planta y equipo, es decir, cuando la Defensoría invierte en adquirir estos activos.

La Defensoría de los Habitantes no tiene actividades de financiación. Por lo tanto, no posee transacciones relacionadas con la obtención y el pago de fondos, como:

- Emisión de deuda o préstamos: cuando la entidad pide dinero prestado o emite bonos.
- Pago de intereses y principal de préstamos: cuando devuelve los fondos o paga los

intereses generados.

- Emisión de acciones o aportes de los propietarios: si la entidad recibe recursos mediante la emisión de acciones.
- Reembolso de capital o dividendos: cuando devuelve fondos a los accionistas o propietarios.

Al final el resultado del flujo de efectivo lo que va a representar es la liquidez con que dispone la institución en las cuentas bancarias y caja única, en la cuenta contable de Efectivo y Equivalente de Efectivo.

La Defensoría manifiesta que, para este cierre de diciembre 2025, no existe ninguna limitación en su flujo de efectivo ni existen limitaciones en los fondos.

Importante también mencionar que la Defensoría no tiene control sobre la cuenta presupuestaria sino lo que maneja es una conciliación mes a mes sobre su saldo el cual es revelado en Notas a los estados financieros.

NOTAS DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

NOTA N° 84

Saldos del periodo

Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
				%
Saldos del periodo	84	2 048 113,19	1 995 104,16	2,66%

3. PATRIMONIO

3.1 PATRIMONIO PUBLICO

Capital

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.1.	Capital	24	2 008 118,48	2 008 118,48	0,00%

Detalle de Cuenta

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
--------	-------------	------	----------------	------------------	------------

					%
3.1.1.01.	Capital inicial	24	139 732,60	139 732,60	0,00%

Cuadro de análisis de composición Capital Inicial

Fecha	Entidad que aporta	Sector	Monto	Documento	Tipo de aporte
TOTAL					

Indique claramente la metodología utilizada para cada importe registrado en la cuenta de Capital, indicando el Capital Inicial, las Transferencias de Capital, con aumentos y disminuciones. La justificación para cada uno de los aportes debe revelar su fundamento jurídico.

Fecha	Tipo de aporte	Fundamento Jurídico

Revelación:

La cuenta Capital inicial, representa el 6,82% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.1.02.	Incorporaciones al capital	24	1 868 385,88	1 868 385,88	0,00%

Revelación:

La cuenta Incorporaciones al capital, representa el 91,22% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

NOTA N° 85

Transferencias de capital

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.2.	Transferencias de capital	25	104,08	104,08	0,00%

Revelación:

La cuenta Transferencias de capital, representa el 0,01% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:**NOTA N° 86**

Reservas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.3.	Reservas	26	476 093,30	476 093,30	0,00%

Revelación:

La cuenta Reservas, representa el 23,25% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:**NOTA N° 87**

Variaciones no asignables a reservas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.4.	Variaciones no asignables a reservas	27	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Variaciones no asignables a reservas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

NOTA N° 88

Resultados acumulados

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.5.	Resultados acumulados	28	-436 202,67	-489 211,70	-10,84%

Detalle cuenta:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.5.01.	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	28	-365 703,60	-454 183,16	-19,48%

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.1.5.02.	Resultado del ejercicio	28	-70 499,07	-35 028,54	101,26%

Revelación:

La cuenta Resultados acumulados, representa el -21,30% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 53 009,02 que corresponde a un Aumento del -10,84% de recursos disponibles.

Revelación:

NOTA N° 89

3.2 INTERESES MINORITARIOS

Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.2.1.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas	29	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

NOTA N° 90

Intereses minoritarios – Evolución

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
3.2.2.	Intereses minoritarios	30	-	-	0,00%

	- Evolución				
--	-------------	--	--	--	--

Revelación:

La cuenta Intereses minoritarios - Evolución, representa el 0,00% del total del Capital, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

NOTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN Y EVOLUCIÓN DE BIENES

NOTA N° 91

Bienes no concesionados

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.	Bienes no concesionados	10	2 342 686,17	2 302 403,00	1,75%

Revelación:

La cuenta Bienes no concesionados, representa el 86,83% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 40 283,16 que corresponde a un Aumento del 1,75% de recursos disponibles.

Revelación:

Información a revelar - Propiedad, Planta y Equipo NICSP 17:

a) Bienes Contemplados (Párrafo 13)

Revelación:

b) Infraestructuras (Párrafo 21)

Revelación:

c) Método de Depreciación (Párrafo 76-77-90)

Revelación:

d) Valor Residual y Vida Útil (Párrafo 67-88)

Revelación:

e) Clases de Activos (Párrafo 88)

Revelación:

f) Bases de medición (Párrafo 88)

Revelación:

g) métodos de depreciación (Párrafo 88)

Revelación:

h) Conciliación del Importe bruto en libros de Propiedades, Planta y Equipo (Párrafo 88, inciso e) *cuadro anexo*

Revelación:

i) Depreciación Acumulada (Párrafo 88)

Revelación:

j) Vida útil (Párrafo 88)

Revelación:

k) Gasto por Depreciación (Párrafo 64-65)

Revelación:

l) Compromisos Contractuales (Párrafo 89)

Revelación:

m) Otra información por revelar

Revelación:

Detalle:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.01.	Propiedades, planta y equipos explotados	10	2 307 055,27	2 270 530,65	1,61%

Explique el Proceso de Revaluación: Método de Costo:

Revelación:

La cuenta Propiedades, planta y equipos explotados, representa el 85,51% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 36 524,62 que corresponde a un Aumento del 1,61% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.02.	Propiedades de inversión	10	-	-	0,00%

Base Contable

Marque con 1, si cumple

Propiedades están debidamente registrados en Registro Nacional	
Propiedades cuentan con planos inscritos	
Se tiene control con el uso de las Propiedades	
Se tiene Propiedades ocupados ilegalmente.	

Revelación:

La cuenta Propiedades de inversión, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Información a revelar - Propiedades de Inversión NICPS 16

a) Bienes imputados a propiedades de inversión (párrafo 12)

Revelación:

b) Propiedades con doble destino (párrafo 14)

Revelación:

c) Juicio profesional (párrafo 18)

Revelación:

d) Reconocimiento de propiedades de inversión (párrafo 20)

Revelación:

e) Medición posterior al inicio (párrafo 39)

Revelación:

f) Información para revelar general (párrafo 86)

Revelación:

g) Información para revelar sobre el método de costo (párrafos 90)

Revelación:

h) Información por revelar sobre el método de valor razonable (párrafo 87 a 89)

Revelación:

i) Otra información por revelar

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.03.	Activos biológicos no concesionados	10	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Activos biológicos no concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Información a revelar - Agricultura NICSP 27 (párrafos 38, 39, 44 a 48, 52 a 54)

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.04.	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio	10	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.05.	Bienes históricos y culturales	10	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Bienes históricos y culturales, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.06.	Recursos naturales en explotación	10	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Recursos naturales en explotación, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.07.	Recursos naturales en conservación	10	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Recursos naturales en conservación, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.08.	Bienes intangibles no concesionados	10	35 630,89	31 872,35	11,79%

Revelación:

La cuenta Bienes intangibles no concesionados, representa el 1,32% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 3 758,54 que corresponde a un Aumento del 11,79% de recursos disponibles.

Revelación:

Información a revelar - Activos Intangibles NICSP 31 (Párrafos 117, 121, 123, 125)

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.5.99.	Bienes no concesionados en proceso de producción	10	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Bienes no concesionados en proceso de producción, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

NOTA N° 92

Bienes concesionados

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.6.	Bienes concesionados	11	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Bienes concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Información a revelar - Acuerdos de concesión de Servicios NICSP 32 (párrafo 32, 33)

Revelación:

El responsable contable debe analizar el tratamiento contable a seguir:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%

1.2.6.01.	Propiedades, planta y equipos concesionados	11	-	-	0,00%
-----------	---	----	---	---	-------

Revelación:

La cuenta Propiedades, planta y equipos concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.6.03.	Activos biológicos concesionados	11	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Activos biológicos concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Información a revelar - Agricultura NICSP 27 (párrafos 38, 39, 44 a 48, 52 a 54)

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%

1.2.6.04.	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados	11	-	-	0,00%
-----------	--	----	---	---	-------

Revelación:

La cuenta Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.6.06.	Recursos naturales concesionados	11	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Recursos naturales concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.6.08.	Bienes intangibles concesionados	11	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Bienes intangibles concesionados, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

Información a revelar- Activos Intangibles NICSP 31 (Párrafos 117, 121, 123, 125)

Revelación:

Cuenta	Descripción	Nota	Periodo Actual	Periodo Anterior	Diferencia
					%
1.2.6.99.	Bienes concesionados	11	-	-	0,00%

Revelación:

La cuenta Bienes concesionados en proceso de producción, representa el 0,00% del total del Activo, que comparado al periodo anterior genera una variación absoluta de 0 000,00 que corresponde a un Aumento del 0,00% de recursos disponibles.

Revelación:

NICSP 24 PRESENTACION DE INFORMACION DEL PRESUPUESTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA N° 93

A efectos de cumplir con la integración del presupuesto y contabilidad, deberá formularse y exponerse una conciliación entre los resultados contable y presupuestario.

El responsable contable debe revelar un resumen de la última liquidación presupuestaria presentara a la Contraloría General de la Republica.

LIQUIDACION PRESUPUESTARIA		
PERIODO		
OFICIO ENVIO A CGR		
INGRESOS	-	-
	-	-
	-	-
GASTOS	-	-
	-	-
	-	-
SUPERAVIT/DEFICIT	-	-
	-	-

Información a revelar

a) Bases Presupuestarias y Contables (Párrafo 39)

Revelación:

b) Periodo del Presupuesto Aprobado (Párrafo 43)

Revelación:

c) Presupuesto Ordinario 2025

Revelación:

d) Modificaciones Presupuestarias (Párrafo 29-30)

Revelación:

e) Presupuestos Extraordinarios (Párrafo 14,23)

Revelación:

f) Liquidación Presupuestaria

Revelación:

g) Diferencias entre importes realizados y presupuestados (Párrafo 14-16)

Revelación:

h) Conciliación Presupuesto / Flujo de Efectivo (Párrafo 47)

Revelación:

i) Clasificación de las diferencias (párrafo 48)

Revelación:

j) Conciliación de flujos de efectivo con información presupuestaria (párrafos 52 y 53)

Revelación:

Diferencias presupuesto vs. contabilidad (Devengo)

RUBRO	SALDOS		%
	Periodo Actual	Periodo Anterior	
SUPERAVIT / DEFICIT PRESUPUESTO			
SUPERAVIT / DEFICIT CONTABILIDAD			

El Superávit/ Déficit Presupuestario, comparado al periodo anterior genera un (indicar el aumento o disminución) del (indicar % variación relativa) % de recursos disponibles, producto de (Indicar la razón de las variaciones de un periodo a otro).

El Superávit/ Déficit Contabilidad, comparado al periodo anterior genera un (indicar el aumento o disminución) del (indicar % variación relativa) % de recursos disponibles, producto de (Indicar la razón de las variaciones de un periodo a otro)

Revelación para conciliar la Ejecución Presupuestaria con Contabilidad

Cuenta	Presupuesto	Devengo	Diferencia	Justificación
--------	-------------	---------	------------	---------------

**NICSP 28-29-30 INSTRUMENTOS FINANCIEROS (PRESENTACION, RECONOCIMIENTO Y MEDICION,
REVELACION)**

NOTA N° 94

A continuación, un cuadro resumen, pero el detalle de los cuadros debe ser adjuntados como anexos [NICSP 28-29-30](#) y [FIDEICOMISOS](#)

Resumen	Activos Financiero	Pasivo Financiero
CANTIDAD		
Valor Libros	₡0,00	₡0,00
Valor Razonable	₡0,00	₡0,00

Resumen	Fideicomisos
CANTIDAD	

Información a revelar

a) Categoría de Activos y Pasivos Financieros (párrafo 11)

Revelación:

b) Activos y Pasivos Financieros a valor razonable con cambios en el resultado (párrafo 12 a 14)

Revelación:

c) Reclasificación (párrafo 15, 16)

Revelación:

d) Bajas en cuentas (párrafo 17)

Revelación:

e) Garantías colaterales (párrafo 18,1 9)

Revelación:

f) Cuentas correctoras por perdidas crediticias (párrafo 20)

Revelación:

g) Instrumentos financieros compuestos o múltiples derivados implícitos (párrafo 21)

Revelación:

h) Incumplimientos y otras infracciones (párrafo 22)

Revelación:

i) Partidas de ingresos, gastos, ganancias o pérdidas (párrafo 24)

Revelación:

j) Contabilidad de coberturas (instrumentos financieros de gestión de riesgos (párrafo 26 a 28)

Revelación:

k) Valor razonable (párrafo 29 a 36)

Revelación:

l) Prestamos con condiciones favorables (párrafo 37)

Revelación:

m) Naturaleza y alcance de riesgos (párrafo 38 a 49)

Revelación:

El responsable contable deberá también revelar información considerando lo dispuesto en el párrafo 75 de la NICSP 1 referente a la NICSP 30 Instrumentos Financieros.

“75. La información sobre las fechas esperadas de realización de los activos y pasivos es útil para evaluar la liquidez y la solvencia de una entidad. La NICSP 30, Instrumentos Financieros: Información a Revelar, requiere la revelación de información acerca de las fechas de vencimiento de los activos y pasivos financieros. Los activos financieros incluyen las cuentas de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y los pasivos financieros las cuentas de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar. También será de utilidad la información sobre las fechas esperadas de recuperación y liquidación de los activos y pasivos no monetarios, tales como inventarios y provisiones, con independencia de que los activos y pasivos se clasifiquen como partidas corrientes o no corrientes.”

Ejemplo:

ACTIVOS FINANCIEROS							
Cuenta	Detalle	Saldo de 1 a 30 días	Saldo de 31 a 90 días	Saldo de 91 a 180 días	Saldo de 181 a 365 días	Más de 365 días	Total
1.1.2.01.	Títulos y valores a valor razonable a corto plazo	0	0	-	0	-	0

NICSP 33 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NICSP DE BASE DE ACUMULACIÓN (O DEVENGO)

NOTA N° 95

Información a revelar de acuerdo con el párrafo 137

NICSP	Brechas/Acciones	Plan de acción	Responsable

--	--	--	--

Revelación:

NOTAS INFORME ESTADO POR SEGMENTOS

NOTA N° 96

La información financiera por segmentos en Costa Rica se presentará con la clasificación de funciones establecida en el Clasificador Funcional del Gasto para el Sector Público Costarricense.

Política Contable		Concepto	Norma (NICSP)	Referencia Normativa técnica y disposiciones adicionales
6	87.	Definición de segmento	NICSP N° 18, Párrafo 9 y 12.	
6	87	1 Segmentos para la administración financiera de Costa Rica		Clasificador Funcional del Gasto para el SPC DGCN

Revelación:

NOTAS CONTABLES PARTICULARES

Para efectos de revelación, la entidad utilizara este espacio para referirse a señalar políticas particulares, transacciones y otros eventos que considere necesario para el complemento de la información contable al cierre del periodo.

Revelación:

--

ENTREGA DE LA INFORMACIÓN

Nosotros, JUAN CARLOS PEREIRA JIMENEZ, CEDULA 1-0777-0489, RONALD RETANA PÉREZ CEDULA 1-0673-0710 Y FRANCISCO VEGA BADILLA, CEDULA 3-0302-0656 en condición de encargados y custodios de la información contable de esta institución, damos fe de que la preparación y presentación de los estados financieros se realiza bajo el cumplimiento oportuno del ordenamiento jurídico, de la aplicación integral de las NICSP y de las Políticas Contables Generales en el registro de las transacciones, de manera que la información es relevante, fielmente representativa, comprensible, oportuna, comparable y verificable.

Nombre y firma Defensor Adjunto de los Habitantes, encargado de firmar los Estados Financieros según acuerdo 2772-2025	Nombre y firma Director Administrativo Financiero

Nombre y firma Contador (a)