

San José, domingo 21 de setiembre de 2025
OFICIO N° 10907-2025-DHR

Para: Sra. Nancy Patricia Vílchez Obando
Comisión Especial de la Provincia de Puntarenas
Asamblea Legislativa
area-comisiones-v@asamblea.go.cr,
proyectosdeley@dhr.go.cr

De: Juan Carlos Pereira Jiménez
Defensor Adjunto de los Habitantes

JUAN CARLOS
PEREIRA JIMENEZ
(FIRMA)

Firmado digitalmente por
JUAN CARLOS PEREIRA
JIMENEZ (FIRMA)
Fecha: 2025.09.21 17:38:39
-06'00'

Asunto: Criterio sobre Proyecto de Ley denominado "AUTORIZACIÓN AL INSTITUTO MIXTO DE AYUDA SOCIAL (IMAS) PARA LA DONACIÓN DE INMUEBLES EN EL BARRIO LOMAS DEL SOL, CANTÓN DE BUENOS AIRES, PROVINCIA DE PUNTARENAS del expediente legislativo N°24908

Estimada Señora.

Reciba un cordial saludo. En atención a la solicitud de criterio, realizada sobre el texto del Proyecto de Ley denominado "AUTORIZACIÓN AL INSTITUTO MIXTO DE AYUDA SOCIAL (IMAS) PARA LA DONACIÓN DE INMUEBLES EN EL BARRIO LOMAS DEL SOL, CANTÓN DE BUENOS AIRES, PROVINCIA DE PUNTARENAS del expediente legislativo N°24908.

Al respecto, de acuerdo con el análisis efectuado por la Dirección de Calidad de Vida, la Defensoría de los Habitantes no encuentra objeción a la eventual aprobación del proyecto de ley en los términos consultados, ya que se considera positivo que el objetivo del proyecto sea autorizar al Instituto Mixto de Ayuda Social (IMAS) para donar una serie de terrenos ubicados en el cantón de Buenos Aires, Puntarenas, específicamente en el asentamiento conocido como Barrio Lomas del Sol y regularizar la situación de vivienda de numerosas familias, otorgándoles seguridad jurídica sobre sus hogares y facilitando su acceso a programas de vivienda social, todo ello mediante un proceso simplificado y libre de costos administrativos para los beneficiarios.

La Defensoría de los Habitantes de la República agradece la deferencia consultiva.

2025-2034 Segundo Decenio Internacional para las Personas Afrodescendientes
"Afrodescendientes: reconocimiento, justicia y desarrollo"



Teléfono: 4000-8500



Calle 22, Ave. 7. Barrio México
San José, Costa Rica



correspondencia@dhr.go.cr
Apdo. Postal: 686-1005 San José